



Vuosikertomus 2019

RAKENNUSTIETO 

Rakennustietosäätiö RTS sr

Sisällys

Yliasiamiehen katsaus	3
Rakennustietosäätiö RTS sr	4
Yleistä	4
Säätiökonsernin johto	4
Säätiökonsernin strategia ja toiminnan suunnittelu	5
Tutkimus- ja kehittämistoiminta	6
Luokitustoiminta	8
Omistajuus, varallisuus	8
Yhteiskuntasuhteet ja viestintä	9
Stipendit, palkinnot, tuki ja tunnustukset	10
Rakennustietosäätiö RTS sr	
hallituksen toimintakertomus	12
Rakennustieto Oy:n toiminta 2019 (liite 1)	20
Toimikuntalaitos, kokoonpanot ja toiminta (liite 2)	23
Toimikunnat	23
Hallinto-organisaatio	29
Rakennustietosäätiö RTS:n edustajisto	29
Rakennustietosäätiö RTS:n hallitus	32
Rakennustieto Oy:n hallitus	32
Yhteystiedot	33

Yliasiamiehen katsaus



Vuosi 2019 oli sekä toiminnan täyteinen että tulokselinen. Edellisenä vuonna laadittu rakennustietokonsernin strategian ja siihen liittyvä toimintasuunnitelman toteuttaminen edistyi hyvin. Saavutimme tärkeimmät tavoitteet. Lisäsimme TKI-toimintaa merkittävästi ja tiivistimme yhteistyötä buildingSMART Finlandin (bSF) kanssa. Myös yhteistyössä yhtiön kanssa tehtävä hyvinvointi- ekologia- tuotteiden kehittäminen edistyi. RTS-ympäristöluokituksen kriteeristö olemassa oleville kiinteistöille julkaisiin ja otettiin käyttöön.

Erityisesti digitalisaatioon liittyvät aiheet olivat esillä. Merkittävin uusi avaus oli KIRA-InnoHub ry:n perustaminen yhdessä yhdeksän muun Kiinteistö- ja rakentamisfoorumin jäsenjärjestön kanssa. Suomen hallituksen KIRA-digi -hankkeen operatiivinen toimisto sijaitsi säätiön yhteydessä toukokuun 2019 loppuun. Rakennusalan nimikkeistöihin liittyviä selvityksiä valmistui kaksi: kiinteistö- ja rakentamisalan nimikkeistövertailu sekä rakennus- ja infra-alan yhteinen nimikkeistö ja Co-Class-järjestelmän käytettävyysselvitys.

Säätiössä toimi kuusi yhtiön asiakassegmentteihin perustuvaa päätoimikuntaa, joukko erityispäätoimikuntia sekä M1-päästö- ja puhtausluokituksen sekä RT-ympäristöselosteiden ja RTS Ympäristöluokituksen päätoimikunnat. Toimikuntien ja päätoimikuntien työskentelyyn osallistui vuoden 2019 aikana noin 500 henkilöä. Vuoden 2019 aikana perustettiin seitsemän toimikuntaa.

Vuoden 2019 aikana käynnistettiin säätiön toimikuntalaitoksen kehittämisprojekti, jonka tavoitteena on auttaa Rakennustietoa palvelemaan asiakkaitaan entistä paremmin sekä sujuvoittaa toimikuntatyöskentelyä ja siihen liittyviä prosesseja. Kehitystyön pohjaksi kerättiin laajasti palautetta toimikuntalaisilta ja muilta sidosryhmiltä. Uusien toimikuntakäytäntöjen on suunniteltu astuvan voimaan vuoden 2020 jälkipuoliskolla.

Kokonaisuutena arvioiden säätiön talous vuonna 2019 ylitti selvästi budjetin tavoitteen. Varsinaisen toiminnan tuotot olivat huomattavasti yli budjetin. Suurin yksittäinen syy oli se, että luokitustoiminnan tuotot toteutuivat suunniteltua paremmin. Varainhankinnan ja rahoituksen osalta toteutuma oli odotettua alhaisempi. Kokonaisuutena arvioiden vuosi 2019 oli taloudellisesti odotuksia parempi. Vuoden 2020 alkaessa taloudelliset näkymät ovat säätiön osalta hyvät ja voimme edetä toiminnan kehittämisessä suunnitellulla tavalla.

Markku Hedman

Yliasiamies

Yleistä

Rakennustieto on yleishyödyllinen, puolueeton ja riippumaton yhteisö, jonka muodostavat Rakennustietosäätiö RTS sr, jatkossa säätiö, sen kokonaan omistama Rakennustieto Oy, jatkossa yhtiö, säätiön pääosin omistama Tallinnan Rakennuskeskus ET-INFOKeskuse AS sekä säätiön ja yhtiön pääosin omistama Pietarin Rakennuskeskus PCC.

Säätiön tarkoituksena on edistää sekä hyvää kaavoitus- ja rakennustapaa että hyvää kiinteistönpitotapaa.

Säätiön tehtävänä on toimia Rakennustiedon omistajaorganisaationa ja julkaisijana. Säätiö vastaa säätiökonsernin johtamisesta, strategisesta suunnittelusta, tutkimus-, kehittämis- ja luokitustoiminnasta, toimikuntalaitoksesta, yhteiskuntasuhteista sekä sidosryhmärakenteista. Lisäksi säätiö järjestää julkisia esitelmä- ja keskustelutilaisuuksia sekä jakaa stipendejä, tukea ja tunnustuksia.

Yhtiöt toteuttavat säätiön tarkoitusta operatiivisina toimi-

joina. Rakennustieto Oy on säätiön pääasiallinen liiketoimintayksikkö ja kustantaja. Se vastaa tieto- ja asiakaspalveluista, yhteisön sisäisistä palveluista ja liiketoiminnan kehittämisestä.

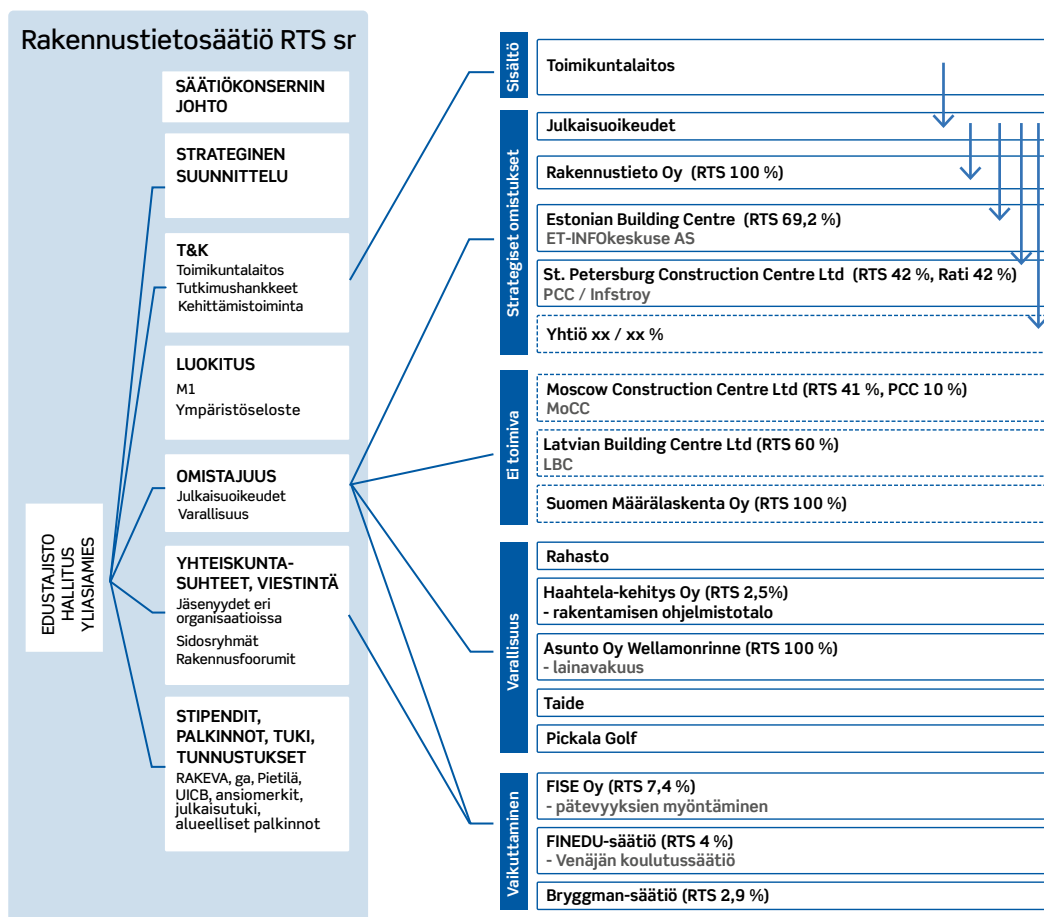
Säätiökonsernin johto

Edustajisto

Säätiöllä on edustajisto, joka tukee säätiön toimintaa sekä edistää omalta osaltaan rakennusala. Vuonna 2019 edustajistossa oli rakennus- ja kiinteistöala edustettuna 54 valtakunnallisen järjestön ja yhteisön kautta. Edustajiston puheenjohtajana toimi johtava asiantuntija Aija Staffans ja varapuheenjohtajina toimitusjohtaja Jyrki Laurikainen sekä toimitusjohtaja Mikko Nousiainen.

Säätiön edellisen vuoden tilinpäätös ja hallituksen toimintakertomus sekä tilintarkastuskertomus esitettiin edustajistolle vuosikokouksessa maanantaina 27.5.2019.

RAKENNUSTIEDON SÄÄTIÖKONSERNIN RAKENNE



Edustajiston vaalikokouksessa maanantaina 16. joulukuuta 2019 päätettiin edustajiston puheenjohtajaksi vuodelle 2020 valita johtava asiantuntija Aija Staffans ja varapuheenjohtajiksi toimitusjohtaja Jyrki Laurikainen sekä toimitusjohtaja Mikko Nousiainen. Säätiön hallitukseen edustajisto päätti samassa yhteydessä nimetä kaudelle 2020-22 jäseniksi tekninen johtaja Mikko Somersalmen ja kaupunkitekniikan johtaja Harri Tanskan.

Lisäksi vaalikokouksessa esiteltiin säätiön toiminta- ja taloussuunnitelma vuodelle 2020.

Hallitus

Säätiöllä on hallitus, johon kuuluu kaksitoista (12) jäsentä.

Työjärjestyksensä mukaisesti Hallitus hoitaa säätiön asioita lakia ja sääntöjä noudattaen. Hallituksen keskeisenä tehtävänä on huolehtia säätiön tarkoituksen toteutumisesta ja säätiön edun valvonnasta. Hallitus hyväksyy säätiön toiminta- ja taloussuunnitelman, tilinpäätöksen sekä toimintakertomuksen.

Hallituksen puheenjohtajana toimi johtaja Juha Lemström ja varapuheenjohtajana rakennusmestari Ari Autio.

Muut hallituksen jäsenet olivat

- > yliasiamies Markku Hedman, Rakennustietosäätiö RTS
- > arkkitehti Teemu Hirvilammi, Arkkitehtitoimisto Hirvilammi Oy
- > arkkitehti Helena Hirviniemi, Museovirasto
- > pääsihteeri Paula Huotelin, Suomen Arkkitehtiliitto SAFA
- > kehittämispäällikkö Anne Jarva, Suomen Kuntaliitto ry
- > professori Kalle Kähkönen, Tampereen teknillinen yliopisto
- > toimitusjohtaja Juha Luhanka, Rakennustuoteteollisuus ry
- > professori Kimmo Lylykangas, Tallinnan teknillinen yliopisto
- > tekninen johtaja Mikko Somersalmi, RAKLI ry
- > kaupunkitekniikan johtaja Harri Tanska, Espoon kaupunki, kaupunkitekniikan keskus

Hallituksen sihteerinä toimi toimistopäällikkö Merja Laitinen, Rakennustietosäätiö RTS.

Yliasiamies

Säätiön yliasiamiehenä eli toimitusjohtajana toimi professori Markku Hedman. Yliasiamies on säätiön hallituksen sääntömääräinen jäsen ja toimii myös yhtiön hallituksen sääntömääräisenä puheenjohtajana.

Konsernin johtoryhmä

Säätiökonsernin käytännön johtamisesta vastasi johtoryhmä, johon kuuluivat yliasiamies ja yhtiön toimitusjohtaja Heimo Salo sekä talousasioissa talousjohtaja Marjut Jensen. Johtoryhmän sihteerinä toimi yliasiamiehen assistentti, toimistopäällikkö Merja Laitinen.

Säätiökonsernin strategia ja toiminnan suunnittelu

Säätiön ja yhtiön voimassa oleva strategia ja siihen liittyvä toimintasuunnitelma laadittiin vuonna 2018 ja se on voimassa 2019 - 2021. Strategiaa tarkennetaan tarvittavilta osin vuosittain pidettävän strategialtapäivän yhteydessä.

Strategia asettaa strategiakaudeksi neljä tavoitetta:

- > Alan uudistaminen yhteistyössä
- > Ennakoiden edelläkävijäksi
- > Hyvinvointi- ja ekologiatuotteet liiketoiminnan edistäjäksi
- > Tiedon digitalisoinnin aktiivinen edistäjä

Strategiaan perustuvan säätiön vuoden 2019 toimintasuunnitelman toteuttaminen edistyi hyvin. Strategian tavoitteiden mukaisesti aloitimme tutkimusyksikön kehittämisen rekrytoimalla tutkimusjohtajaksi diplomi-insinööri Tommi Arolan 1.9.2019 alkaen. Arolan erityisenä tehtävänä on edistää rakennetun ympäristön tiedonhallinnan digitalisointia etenkin säätiön toiminnan kannalta keskeisillä alueilla. Lisäksi tiivistimme yhteistyötä buildingSMART Finlandin (bSF) kanssa. Yhteistyössä yhtiön kanssa tehtävä hyvinvointi- ekologiatuotteiden kehittäminen edistyi ja etenkin ympäristötyökalun hyödyntäminen lisääntyi.

Strategian toteutumista ja sen mahdollisia muutostarpeita käsiteltiin säätiön ja yhtiön hallitusten yhteisessä strategialtapäivässä torstaina 19.9.2019. Erityisesti keskusteltiin Rakennustiedon roolista rakentamisen innovaatio-toiminnassa sekä sitä, miten Rakennustieto voi edistää ihmisten hyvinvointia ja kestävästä rakentamisesta. Strategialtapäivään osallistui myös ET-INFOkeskuse AS:n toimitusjohtaja Kea Siidirätsep. Tilaisuuden tulokset esiteltiin yhtiön hallituksessa 23.10.2019 ja säätiön hallituksessa 4.11.2019.

Vuoden 2019 aikana toteutettiin myös Rakennustiedon vaikuttavuuden arvioiti. Siinä tarkasteltiin Rakennustiedon toiminnan nykytilaa ja suhdetta kira-alan toimijoihin. Lisäksi selvitettiin tulevaisuuden tärkeimpiä vaikuttamisen teemoja ja keinoja. Arviossa esitettiin konkreettisia toimenpide-ehdotuksia. Arvioinnin toteutti Owl Group.

Strategian toteutumisen seurannan, hallitusten antaman palautteen sekä vaikuttavuuden arvion johtopäätösten pohjalta tarkennettiin säätiön ja yhtiön yhteinen säätiö-konsernin toimintasuunnitelma vuosille 2020-21. Sen keskeinen osa on vuoden 2020 alussa aloitettu konsernin vaikuttavuusohjelma, jonka tavoitteena on sekä vahvistaa säätiön yhteiskunnallista vaikuttavuutta että luoda yhtiölle uusia kannattavan liiketoiminnan edellytyksiä.

Tutkimus- ja kehittämistoiminta

Toimikuntalaitoksen toiminta

Toimikunnat ovat Rakennustiedon sisältötuotannon perusta. Toimikuntien työskentelyyn osallistuvat vapaaehtoiset asiantuntijat takaavat ajantasaisen ja kansallista konsensusta tavoittelevan sisällön.

Säätiössä toimi kuusi yhtiön asiakassegmentteihin perustuva päätoimikuntaa sekä M1-päästö- ja puhtausluokituksen sekä RT-ympäristöselosteiden ja RTS Ympäristöluokituksen päätoimikunnat. Yksittäisten ohjekorttien laatimiseen tarkoitettuja toimikuntia oli toiminnassa 37. Lomakkeiden, lehtien sekä KH- ja Ratu-kortistojen tukena toimivat toimi- ja toimituskunnat. Toimikuntien ja päätoimikuntien työskentelyyn osallistui vuoden 2019 aikana noin 500 henkilöä. Vuoden 2019 aikana perustettiin seitsemän toimikuntaa.

Tietopalveluiden sisältöjen uudistamisessa painopisteenä olivat RYL-sisältöjen sekä kortistojen ohjekorttien ja säädöskorttien uusiminen.

RYL-tuotteista työstiin TalotekniikkaRYL-, InfraRYL- ja KiinteistöRYL-sisältöjä. MaaRYLin sisällön uudistaminen käynnistettiin ja projektille saatiin ulkopuolista rahoitusta. Syksyllä julkaistiin uudistettu RYL-verkkopalvelu InfraRYL-sisällöllä sisältäen InfraRYL Sillat.

Vuoden aikana julkaistiin laaja päiväkodin ja perusopetuksen tilojen ohjekorttisarja sekä asuinkiinteistön ja toimitakiinteistön kuntoarvioita koskeva ohjekorttisarja sekä PPP-malli rakennushankkeen hankinnan mallina, palvelumuotoilu kiinteistö- ja rakentamisolalla ja portaiden mitoitus koskevat ohjekortit. Lisäksi julkaistiin lukuisia tehtäväluetteloita sekä esteettömyyden liikkumis- ja toimintaympäristöön, tietomallintamiseen, rakennuksen paloluokan määrittämiseen, uimahalleihin, aurinkosähkö- ja aurinkolämpöjärjestelmiin ja ikkunoihin liittyvät ohjekortit. Uimahallien hanketyökalu, jolla voidaan arvioida uimahallin kustannusarvio jo tarveselvitysvaiheesta, julkaistiin loppuvuodesta.

Vuoden 2019 aikana käynnistettiin elinkaarihankkeen

asiakirjakokonaisuuden tekeminen ja allianssiasiakirjojen laatiminen jatkui. Vuoden aikana työstiin myös ilmastolähtöisen suunnittelun ohjekorttisarjaa ja uimahallien laajaa tehtäväluettelokokonaisuutta.

Ratu-kortistossa päivitettiin pintatyökortteja ja muuraustyökortit, tehtiin asiakkaiden pyynnöstä menekkijuliste sekä valmisteltiin uuden käyttöliittymän kehittämisprojektia

Vuoden aikana järjestettiin uusista sisällöistä kaksi merkittävää koulutustilaisuutta: maksuton InfraRYL Sillat-koulutus sekä maksullinen Perusopetuksen tilojen ja päiväkotien suunnittelu -seminaari. Kumpikin koulutustilaisuus keräsi noin 200 osallistujaa.

Kaikkiaan vuoden 2019 aikana julkaistiin 68 ohjekorttia, joista 28 Ratu-kortiston kortteja sekä 61 säädöskorttia ja kaksi Ratu-käsikirjaa.

Erityispäätoimikuntien toiminta

Varsinaisten päätoimikuntien lisäksi buildingSmartin, Talo-nimikkeistöryhmän, RT-esteettömyystiedon ja Taide rakennushankkeessa tukena toimivat seuraavat erityispäätoimikunnat:

EPT 22 buildingSMART Finland (bSF) toimii juridisesti Rakennustietosäätiön erityispäätoimikuntana ja on merkittävä asiantuntijaverkosto, jossa jäsenyryityksiä vuonna 2019 oli yhteensä 131. bSF verkoston toiminnan vuosi 2019 oli aktiivinen paitsi verkottumisessa niin myös kansainvälisessä standardointikehityksessä.

Vuoden 2019 keihäänkärkinä olivat inframalliohjeistuksen päivitys ja laaja kansainvälinen InfraBIM Open -tapahutuma, Talo-toimialaryhmän ohjetuotanto kiinteistön ylläpidon tietomalleihin sekä fotogrammetrian ja laserkeilauksen ohjeistus. Koulutustoimialalla panostettiin tietomallinnuksen koulutus- ja osaamistarpeiden selvittämiseen.

Vuonna 2019 tehtiin merkittävää vientitoimintaa verkoston yritysten kanssa neljässä laajassa vientitapahtumassa (Saksa, Ranska, Espanja, Japani), joista saatiin erinomaista palautetta. bSF osallistui aktiivisesti myös globaalin katto-organisaation buildingSMART Internationalin toimintaan sen toimialaryhmissä, joista infra-asioiden työryhmässä Suomella oli puheenjohtajuus vuonna 2019.

Osana kansainvälistä toimintaa bSF järjesti Building Smart International Council Meetingin Suomessa 5.-6.6.2019. Vuoden 2019 aikana valmisteltiin Suomen itsenäisen Chapterin perustamista. Tavoitteena on, että Chapter aloittaa toimintansa vuoden 2020 aikana.

Taloudessa buildingSMART Finland teki positiivisen tu-

loksen, kun toiminnan kumulatiivinen tulos oli 56.645 €. Tuloja tuli yhteensä 298.842 € ja kuluja oli 252.220 €. Keskeisimmät tulonlähteet toimintaan olivat jäsenmaksutuet ja InfraBIM Open -tapahtuma.

Alkuvuonna 2019 bSF:n toiminnanjohtajana toimi päätoimikunnan puheenjohtaja arkkitehti Tomi Henttinen. 1.9.2019 alkaen toiminnanjohtajana toimi diplomi-insinööri Tommi Arola.

EPT 23 TALO-nimikkeistöryhmän -päätoimikunnan tehtävänä on ylläpitää Suomessa kansallista rakennusalan nimikkeistöä, suorittaa ja teettää nimikkeistötutkimusta ja -kehitystyötä, seurata kansainvälistä nimikkeistökehitystä sekä edistää Talo-nimikkeistön laajaa käyttöönottoa Suomessa.

EPT 26 RT-esteettömyystieto -päätoimikunnan tehtävä RT-esteettömyystiedon ylläpitäjänä päättyi tauolle palvelun lopettaessa alkuperäisessä muodossa. Uudenlaisen esteettömyystietopalvelun kehitystyö on kesken. Erityispäätoimikunnan tehtävä tarkkailla alan kehitystä ja muutoksia ja tuoda tietopalveluun edustamansa yhteisön näemyksen ja osaamisen on kuitenkin edelleen ajankohtainen. Lisäksi EPT 26 ohjasi Esteetön liikkumis- ja toimimisympäristö -RT-ohjekortin valmistusta. Ohjekortti julkaistiin joulukuussa 2019.

EPT 27 Taide rakennushankkeessa -päätoimikunnan tehtävänä on ollut tukea korkealaatuisen rakennetun ympäristön muodostumista edistämällä taiteen kytkemistä rakennushankkeisiin. Vuoden 2019 aikana toimikunta valmisteli taidarakentamisessa.fi-sivuston ja siinä olevan Taidepankin uudistamista sekä RT-ohjekortin ”Taide rakennushankkeessa” päivittämistä osana ESR-hanketta ”Ratkaisumalleja taiteen yhdistämiseksi rakentamiseen”. Työskentely tapahtui erillisissä Taidepankki- ja ohjekorttityöryhmissä.

Toimikuntalaitoksen kehittäminen

Vuoden 2019 aikana käynnistettiin säätiön toimikuntalaitoksen kehittämisprojekti, jonka tavoitteena on auttaa Rakennustietoa palvelemaan asiakkaitaan entistä paremmin sekä sujuvoittaa toimikuntatyöskentelyä ja siihen liittyviä prosesseja. Kehitystyön pohjaksi kerättiin laajasti palautetta toimikuntalaisilta ja muilta sidosryhmiltä. Uusien toimikuntakäytäntöjen on suunniteltu astuvan voimaan vuoden 2020 jalkipuoliskolla.

Muu tutkimus- ja kehitystoiminta

Rakennustietosäätiön TKI-toiminta on viime vuosien aikana perustunut säätiön rooliin rakennusalan yhteispro-

jektien ohjelmoijana ja organisoijana, erityisesti sellaisten, joihin tarvitaan riippumatonta toimijaa. Vuoden 2019 aikana aloitettiin aktiivinen TKI-toiminnan kehittäminen. Osana tämän tavoitteen toteuttamista rekrytoitiin säätiöön digitalisaatioon liittyvään tutkimukseen ja buildingSMART Finlandin toiminnanjohtajaksi diplomi-insinööri Tommi Arola. Kaikkiaan erilaisia TKI-hankkeita oli vuoden 2019 aikana useita.

Säätiö rahoitti ominaisuuspohjaisen tuotemäärittelyhankkeen 3. vaiheen toteuttamista. RTS:n rahoitusosuus hankkeesta oli 5.000 €. Hyödyt Rakennustiedolle muodostuvat sekä tuotetieto- että tietopalveluliiketoiminnalle, kun saamme käyttöömmme suunnittelijoille tarkoitetut mallirakennetyypit, joihin on merkitty rakennekerrosten osalta määriteltävät tuoteominaisuudet sekä taulukot tuoteryhmittäin oleellisista teknisistä ominaisuuksista.

Säätiö rahoitti 5.000 €:lla uuden sähköisen ”Go-Digi” lehden perustamista yhtiöön. Lehden tavoitteena on kertoa lukijoilleen digitalisaation tuomista mahdollisuuksista rakennusallalla ammattimaisella ja puolueettomalla tavalla. Lehden pääkohderyhmään kuuluvat päättäjät, julkinen sektori ja digitalisaation tuomista mahdollisuuksista rakennusallalla kiinnostuneet ammattimaiset toimijat. Lehti ilmestyy sähköisenä neljästi vuodessa. Lehden päätoimittaja on tietopalvelujohtaja Jukka Lyytinen. Lehden toimitusneuvostoon kuuluvat johtava asiantuntija Tarmo Savolainen Väylävirastosta, digitaalisten palveluiden kehityspäällikkö Miro Ristimäki Skanskasta, liiketoiminnan kehitysohjaaja Mikko Hyytinen Pöyryltä, rakentamisen tuotantotalouden professori Olli Seppänen Aalto-yliopistosta sekä Teemu Suila.

Vuoden 2019 tammikuussa valmistui kiinteistö- ja rakentamisalan nimikkeistövertailu. Tämä ympäristöministeriön säätiöltä tilaama nimikkeistövertailu oli osa kiinteistö- ja rakentamisalan digitalisaatiota vauhdittavaa KIRA-digi -hanketta. Hankkeen kumppaneita olivat säätiön ja yhtiön lisäksi Gravicon Oy, Sitowise Oy ja Granlund Oy.

Vuoden 2019 maaliskuussa valmistui KIRA-digin rahoittama ja säätiön vastuulla toteutettu ASU-digi hanke. Hankkeen tavoite oli kehittää ArchiCAD ohjelmaan asuntojen ARK-suunnittelun käyttöön tarkoitettu aloituspohja, joka huomioi sekä tietomallityöskentelyn ajantasaiset vaatimukset että voimassa olevat asuntopuunnittelua koskevat määräykset ja ohjeet. Hankkeen tuloksen syntyi suunnitteluohjelmaan integroidut tarkastustyoalut esteettömyyteen, käyttöturvallisuuteen ja palomääräyksiin liittyen. Lisäksi hankkeessa kehitettiin periaatteellinen tapa linkittää RT tuotetietokanta tietomalliin. Hankkeen

tulokset julkistettiin seminaarissa 28. maaliskuuta 2019. Hankkeen kumppaneita olivat säätiön ja yhtiön lisäksi Micro Aided Design Oy ja Sigge Arkkitehdit Oy.

Suomen hallituksen KIRA-digi -hankkeen operatiivinen toimisto sijaitsi säätiön yhteydessä toukokuun 2019 loppuun. KIRA-digi -hankkeen tavoitteena oli edistää rakentamisen ja kaavoituksen julkisen tiedon avautumista kaikkien helposti käytettäväksi, kehittää sujuvasti yhteen toimivia järjestelmiä ja yhtenäisiä toimintatapoja sekä käynnistää joukko kokeiluhankkeita luomaan uusia innovaatioita ja liiketoimintaa. Yliasiamies Markku Hedman oli KIRA-digi -hankkeen strategisen johtoryhmän jäsen.

Vuoden 2019 joulukuussa valmistui rakennus- ja infraalan yhteinen nimikkeistö ja CoClass-järjestelmän käytettävyysselvitys. Tässä ympäristöministeriön säätiöltä tilaamassa selvityksessä kartoitettiin edellytyksiä kiinteistö- ja rakentamisan yhteisen nimikkeistöjärjestelmän kehittämiselle ja tuotettiin tietoa tähän liittyvän päätöksenteon pohjaksi. Hankkeen kumppaneita olivat säätiön ja yhtiön lisäksi Sitowise Oy ja Gravicon Oy.

Yhtiön tuotekehitysinvestoinnit olivat vuonna 2019 yhteensä 243.393,60 euroa (232.282,24 euroa vuonna 2018). Toimintavuonna tuotekehityshankkeita oli käynnissä useita. Rakennustiedon kortistojen ja tiedonjakelun pääkanavan, RT tietoväylän, kehittämistä jatkettiin parantamalla ja selkeyttämällä käyttöliittymää. Samalla ammattikirjatarjonta lisättiin hakutoiminnan piiriin. Uusi versio saatiin valmiiksi syyskuussa 2018. KIRA-Digin rahoittamaa ja yhtiön vastuulla olevaa HaLo1-hanketta vietiin eteenpäin. Hankkeessa pilotoidaan hankinnan ja logistiikan kehittämistä sekä tehostamista pohjoismaisella tasolla. RT-kustannuslaskentaohjelmaan valmistui uusi 'Työmaan aikataulutus' -moduuli, josta järjestettiin käyttäjille koulutus- ja esittelytilaisuuksia.

Luokitustoiminta

Säätiö on jatkanut vuoden 2019 aikana rakennusmateriaalien päästöluokitus- ja ilmanvaihtotuotteiden puhtausluokitustoimintaa. Vuoden 2019 loppuun mennessä oli luokiteltuna yli 5600 rakennusmateriaalia, kalustetta ja ilmanvaihtotuotetta. Toimintavuoden aikana jatkettiin aktiivista osallistumista rakennusmateriaalien testaukseen liittyvien standardien kehitystyöhön.

Toimintavuonna hyväksyttiin useita rakennustuotteiden ympäristöselosteita, kaikki hyväksytyt selosteet (RTS EPD) ovat nähtävillä cer.rts.fi-sivustolla.

RTS-ympäristöluokituksen kriteeristö olemassa oleville kiinteistöille julkaistiin ja otettiin käyttöön. Samalla ser-

tifioitiin ensimmäiset neljä kiinteistöä. RTS-ympäristöluokitusta käytettiin yli sadassa rakennushankkeessa.

Luokitustoimintaan liittyvien nettisivujen ja tietokannan uudistus valmistui.

Omistajuus, varallisuus

Rakennustieto Oy (Liite 1)

Säätiö omistaa Rakennustieto Oy:n koko osakekannan. Yhtiö toteuttaa säätiön tarkoitusta liiketoimintayksikkönä.

Viron Rakennuskeskus (ET-INFOkeskuse AS)

ET-INFOkeskusen pääasialliset toimintamuodot olivat nettikortiston julkaiseminen, näyttelyn ja neuvonnan ylläpito, omat kustanteet ja kirjakauppa. Sen lisäksi ET-INFOkeskuse on yksi Eestin tärkeimpiä rakennusalan koulutus- ja seminaaritoiminnan järjestäjiä. Eestin Rakennusinsinöörien Liiton asiantuntijat arvioivat valtaosan koulutuksista ja osallistujille annetaan suoritetuista kursseista täydennyskoulutuksen osoittavat todistukset.

ET-INFOkeskusen liikevaihto 2019 oli 170.390,911 euroa ja tulos 12.143,07 euroa. Luvut vuodelta 2019 ovat vielä vahvistamattomia sillä yhtiökokouksen ajankohtaa on siirretty johtuen koronavirusepidemiasta.

Yhtiökokoukseen 10.5.2019 saakka hallituksen puheenjohtajana toimi Rakennustieto Oy:n toimitusjohtaja Heimo Salo, hallituksen jäsenenä DI Erki Laimets, arkkitehti Raul Järg ja yliasiamies Markku Hedman. Yhtiökokouksen 10.5.2019 jälkeen hallituksen puheenjohtajana toimi yliasiamies Markku Hedman ja hallituksen jäsenenä toimitusjohtaja Heimo Salo, DI Erki Laimets ja arkkitehti Raul Järg.

Toimitusjohtajana jatkoi DI Kea Siidirätsep. ET-INFOkeskusen omistavat Rakennustietosäätiö RTS sr 69,2 %:n ja paikallinen Ehitusteabe Fond (ETF) 30,8 %:n osuudella.

Pietarin Rakennuskeskus PCC

Säätiö omistaa Pietarin Rakennuskeskus PCC:n osakekannasta 42 % (Rakennustieto Oy:llä 42 %). Pietarin Rakennuskeskuksen toiminnasta ei vuoden 2019 osalta ole luotettavia tietoja saatavilla. PCC:n toimitusjohtaja oli Irina Belinskaja.

Muu merkittävä varallisuus

Säätiön merkittävin omaisuus muodostuu Rakennustieto Oy:n osakekannasta. Säätiö omistaa pääsääntöisesti jul-

kaisuoikeudet yhtiön kustantamiin tuotteisiin ja palveluihin, joko yksin tai yhdessä yhteistyökumppaniensa kanssa.

Säätiön rahavarat ovat pankkitileillä sekä rahastoituina Nordeassa, Danske Bankissa ja Taalerissa.

Säätiö omistaa Haahtela-kehitys Oy:n osakkeista 2,5 %.

Säätiöllä on 39 m2 asuinhuoneisto As. Oy Helsingin Wellamonrinteessä. Asunto on vuokrattu.

Yhteiskuntasuhteet ja viestintä

Yhteiskuntasuhteidensa edistämiseksi säätiö ja sen edustajat olivat toimintavuonna mukana lukuisissa kotimaisissa ja kansainvälisissä yhteistyörakenteissa, yhteisöissä ja projekteissa.

Säätiö osallistuu KIRA Kiinteistö- ja rakentamisfoorumin työskentelyyn johtoryhmässä muiden alan keskeisten osapuolien kanssa. Toiminnan fokuksessa ovat KIRA-foorumi, KIRA-Akatemia, KIRA-mediatapaamiset ja yhteiskunnallinen vaikuttaminen kiinteistö- ja rakentamisan näkökulmasta. Yliasiamies Markku Hedman on KIRA-foorumin johtoryhmän jäsen.

Säätiö on yksi viidestä vuonna 2013 toimintansa aloittaneen Arkkitehtuurin tiedotuskeskus Archinfor perustajajäsenistä. Arkkitehtuuriviestintä, kansainvälinen toiminta ja yhteiskunnallinen vaikuttaminen ovat Arkkitehtuurin tiedotuskeskuksen kolme toisiaan tukevaa toiminnan aluetta. Yliasiamies Markku Hedman on Archinforin hallituksen jäsen.

Opetus- ja kulttuuriministeriö ja ympäristöministeriö ovat asettaneet työryhmän laatimaan Suomelle uuden arkkitehtuuripoliittisen ohjelman. Työ käynnistyi toukokuussa 2019 ja ohjelma valmistuu lokakuussa 2020. Arkkitehtuuripoliittisessa ohjelmatyössä otetaan huomioon tulevaisuuteen yhä nopeammin vaikuttavat muutosvoimat, niiden vaikutukset rakennettuun ympäristöön sekä erilaiset mahdollisuudet parantaa muuttuvan elinympäristön laatua arkkitehtuurin avulla. Yliasiamies Markku Hedman on työryhmän jäsen.

Suomen hallituksen KIRA-digi -hankkeen operatiivinen toimisto sijaitsi säätiön yhteydessä toukokuun 2019 loppuun. Ympäristöministeriön asettaman hankkeen strategisen johtoryhmän jäsenenä toimi yliasiamies Markku Hedman. Digipäällikkönä toimi DI Teemu Lehtinen, joka siirtyi KIRA-digi -hankkeen päättyttyä KIRA-InnoHubin toimitusjohtajaksi.

Vuonna 2018 yhdessä yhdeksän kiinteistö- ja rakentamisan toimijan kanssa perustettu KIRAHUB aloitti toimintansa vuoden 2019 alussa. KIRAHUBin tavoitteena on

edistää rakennetun ympäristön toimijoiden yhteistyömahdollisuuksia innovaatiotoiminnassa, tietoisuutta uusista liiketoimintamalleista sekä uusien digitaalisten teknologioiden hyödyntämistä. Lisäksi InnoHubin tavoitteena on mahdollistaa kansallisten toimijoiden verkoston liittyminen osaksi vastaavaa kansainvälistä ekosysteemiä. Yliasiamies Markku Hedman on KIRAHUBin hallituksen jäsen.

Säätiö on ollut mukana myös Bryggman-säätiön toiminnassa, valtuuskuntaan osallistuvana edustajanaan yliasiamies Markku Hedman.

IFC tietomallistandardia ylläpitävän buildingSMART-järjestön kautta säätiö osallistui kansainväliseen tuotemallistandardisointityöhön. buildingSMART-järjestön Suomen osasto toimi säätiön päätoimikuntana.

Säätiö on ICISin (International Construction Information Society) jäsen, joka on luokituksia, kustannuslaskenta- ja työselostusohjeita ylläpitävien organisaatioiden kansainvälinen kattojärjestö.

Pohjoismaisen yhteistyön foorumina toimi jo vakiintunut UICB:n Nordic ryhmä, joka kokoontui toimintavuonna yhden kerran toukokuussa Tukholmassa.

Säätiö oli rakennusalan tutkimuslaitosten kansainvälisen kattojärjestön CIB:n (International Council for Research and Innovation in Building and Construction) jäsen. Koska yhteistyötä ei juuri ollut, säätiö irtisanoi jäsenyytensä päättyväksi vuoden 2019 lopussa.

Säätiö oli myös IFHP:n (International Federation for Housing and Planning) jäsen. Myös tästä toiminnasta sanouduttiin irti vuoden 2019 lopussa vähäisen yhteistyön takia.

Lisäksi olimme mukana mm. seuraavissa organisaatioissa:

- > Asuntoreformiyhdistys ARY
- > FISE Oy
- > Green Building Council Finland
- > Rakennustaiteen Seura ry
- > Sanastokeskus TSK
- > SFHP Suomi-Finland Housing and Planning
- > Sisäilmayhdistys ry
- > Suomen Standardisoimisliitto SFS ry
- > Tieteellisten seurain valtuuskunta TSV

Rakennusfoorumit

Säätiön järjestämät rakennusfoorumit ovat kaikille avoimia alustus- ja keskustelutilaisuuksia kiinteistö- ja rakentamisan ajankohtaisista teemoista. Toimintavuonna järjestettiin kuusi rakennusfoorumia:

- > Asuntotuotannon menneet ja tulevat trendit

- › Rakennetun ympäristön nimikkeistöt
- › Perinteisen viemäriremontin haastajat
- › Rakennuksen digitaalinen turvallisuus
- › Mistä innovaatioita rakentamiseen?
- › Kiinteistö- ja rakentamisan nimikkeistöt

Stipendit, palkinnot, tuki ja tunnustukset

Stipendit

Säätiön hallitus myöntää vuosittain stipendejä eri rakentamisen osa-alueita käsittelevien diplomitoiden tai amk-opinnäytetöiden tekemiseen. Stipendit on tarkoitettu myös tuotteistamisen ja palveluliiketoiminnan, e-liiketoiminnan sekä IT-alan opiskelijoille. Vuonna 2019 stipendihakemuksia tuli yhteensä 27 kappaletta, joista hallitus

päätty myöntää 7000 euron stipendit seuraaville:

Ville Paananen, Oulun yliopisto / Elektroniikan ja Tietoliikennetekniikan tiedekunta: Menetelmän kehittäminen monitilaympäristön käyttäjälähtöisen kokemustiedon keräämiseen ja visualisointiin.

Jenni Merinen, Aalto/Visual Culture, Contemporary Art and Curating: Taide tilan esteettömyyttä tukevana tekijänä

Sami Kuoppamaa: Oulun yliopisto / Rakenteet ja rakentamisteknologia: Lennokkipohjaista dataa hyödyntävä 3D-stabiliiteettilaskenta (kohteena maarakennukseen liittyvät läjitysalueet ja sivukivikasat)

RTS:n kultaiset ansiomerkit

RTS:n kultainen ansiomerkki myönnetään erityisistä syistä säätiön toimintaan huomattavalla tavalla vaikuttaneille henkilöille. Ansiomerkit myöntää RTS:n hallitus.



RTS:n kultaisen ansiomerkkien saajat ylhäältä alas: Mari Matomäki, Jari Mäkimattila, Markku Nummelin ja Anna-Riitta Kallinen Kuvat: Rakennustieto

RAKEVA-palkinnon saaja
buildingSMART Finland
-yhteisön puheenjohtaja
Tomi Henttinen

Kuva: Rakennustieto



Toimintavuonna myönnettiin seuraavat ansiomerkit:

*nro 155 Arkkitehti Mari Matomäelle, Arkkitehtitoimisto
Hedman & Matomäki Oy*

*nro 156 toimitusjohtaja Jari Mäkimattilalle,
A-Kruunu Oy*

*nro 157 rautatieliikennejohtaja Markku Nummelinille,
Väylävirasto*

nro 158 projektikoordinaattori bSF Anna-Riitta Kalliselle

RAKEVA-palkinto

Rakennustietosäätiö RTS:n hallitus jakaa, joka kolmas vuosi RAKEVA-palkinnon tunnustuksena henkilölle, ryhmälle, yritykselle tai järjestölle, joka rakennusalalla on

edistänyt uusien toimintatapojen tai menetelmien soveltamista suunnittelussa tai rakentamisessa.

Vuoden 2019 RAKEVA-palkinnon sai buildingSMART Finland -yhteisö ja sen puheenjohtaja, arkkitehti Tomi Henttinen tunnustuksena tietomallien standardoimisen eteen tehdystä työstä sekä tietomallintamisen kulttuurin levittämisestä.

Palkintolautakuntaan kuuluivat hallituksen edustajina arkkitehti Teemu Hirvilammi (Arkkitehtitoimisto Hirvilammi Oy) ja tekninen johtaja Mikko Somersalmi (RAKLI) ja edustajiston edustajana asiamies Jani Kemppainen (Rakennusteollisuus RT ry).

Rakennustietosäätiö RTS sr hallituksen toimintakertomus tilikaudelta 1.1.–31.12.2019



Kuva: Rakennustieto

Rakennustieto on yleishyödyllinen, puolueeton ja riippumaton yhteisö, jonka muodostavat Rakennustietosäätiö RTS sr, jatkossa säätiö, sen kokonaan omistama Rakennustieto Oy, jatkossa yhtiö, säätiön pääosin omistama Tallinnan Rakennuskeskus (ET-INFOkeskuse AS) sekä säätiön ja yhtiön pääosin omistama Pietarin Rakennuskeskus (PCC).

Säätiön tarkoituksena on edistää sekä hyvää kaavoitus- ja rakennustapaa että hyvää kiinteistönpitotapaa.

Säätiön tehtävänä on toimia Rakennustiedon omistajaorganisaationa ja julkaisijana. Säätiö vastaa säätiökonsernin johtamisesta, strategisesta suunnittelusta, tutkimus-, kehittämis- ja luokitustoiminnasta, toimikuntalaitoksesta, yhteiskuntasuhteista sekä sidosryhmärakenteista. Lisäksi säätiö järjestää julkisia esitelmä- ja keskustelutilaisuuksia sekä jakaa stipendejä, tukea ja tunnustuksia.

Yhtiöt toteuttavat säätiön tarkoitusta operatiivisina toimijoina. Rakennustieto Oy on säätiön pääasiallinen liiketoimintayksikkö ja kustantaja. Se vastaa tieto- ja asiakaspalveluista, yhteisön sisäisistä palveluista ja liiketoiminnan kehittämisestä.

Johtaminen ja henkilöstö

Säätiöllä on edustajisto, joka tukee säätiön toimintaa sekä edistää omalta osaltaan rakennusalaan. Vuonna 2019 edustajistossa oli rakennus- ja kiinteistöala edustettuna 54 valtakunnallisen järjestön ja yhteisön kautta. Edustajiston puheenjohtajana toimi johtava asiantuntija Aija Staffans

ja varapuheenjohtajina toimitusjohtaja Jyrki Laurikainen sekä toimitusjohtaja Mikko Nousiainen.

Säätiöllä on hallitus, johon kuuluu kaksitoista (12) jäsentä. Työjärjestyksensä mukaisesti hallitus hoitaa säätiön asioita lakia ja sääntöjä noudattaen. Hallituksen keskeisenä tehtävänä on huolehtia säätiön tarkoituksen toteutumisesta ja säätiön edun valvonnasta. Hallitus hyväksyy säätiön toiminta- ja taloussuunnitelman, tilinpäätöksen sekä toimintakertomuksen.

Hallituksen puheenjohtajana toimi johtaja Juha Lemström ja varapuheenjohtajana rakennusmestari Ari Autio.

Säätiön yliasiamiehenä toimi Markku Hedman. Yliasiamies on säätiön hallituksen sääntömääräinen jäsen ja toimii myös sääntömääräisenä yhtiön hallituksen puheenjohtajana.

Säätiön hallitus kokoontui toimintavuonna viisi kertaa. Lisäksi pidettiin yksi sähköpostikokous.

Yhtiön toiminnasta raportoitin totutun tavan mukaisesti säätiön hallitukselle.

Rakennustietosäätiön palveluksessa oli toimintavuonna 7 henkilöä.

Strategia

Säätiön ja yhtiön voimassa oleva strategia ja siihen liittyvä toimintasuunnitelma laadittiin vuonna 2018 ja se on voosille 2019 - 2021. Strategiaa tarkennetaan tarvittavilta osin vuosittain pidettävän strategiailtapäivän yhteydessä.

Strategian toteutumista ja sen mahdollisia muutostarpeita käsiteltiin säätiön ja yhtiön hallitusten yhteisessä strategiatilaisuudessa torstaina 19.9.2019. Erityisesti keskusteltiin Rakennustiedon roolista rakentamisen innovaatio-toiminnassa sekä siitä, miten Rakennustieto voi edistää ihmisten hyvinvointia ja kestävästä rakentamisesta. Strategiatilaisuuteen osallistui myös ET-INFOkeskuse AS:n toimitusjohtaja Kea Siidiräsep. Tilaisuuden tulokset esiteltiin yhtiön hallituksessa 23.10.2019 ja säätiön hallituksessa 4.11.2019.

Vuoden 2019 aikana toteutettiin myös Rakennustiedon vaikuttavuuden arviointi. Siinä tarkasteltiin Rakennustiedon toiminnan nykytilaa ja suhdetta KIRA-alan toimijoihin. Lisäksi selvitettiin tulevaisuuden tärkeimpiä vaikuttamisen teemoja ja keinoja. Arviossa esitettiin konkreettisia toimenpide-ehdotuksia. Arvioinnin toteutti Owl Group.

Strategian toteutumisen seurannan, hallitusten antaman palautteen sekä vaikuttavuuden arvion johtopäätösten pohjalta tarkennettiin säätiön ja yhtiön yhteinen säätiö-konsernin toimintasuunnitelma vuosille 2020-21.

Tutkimus- ja kehittämistoiminta

Toimikunnat ovat Rakennustiedon sisältötuotannon perusta. Toimikuntien työskentelyyn osallistuvat vapaaehtoiset asiantuntijat takaavat ajantasaisen ja kansallista konsensusta tavoittelevan sisällön.

Säätiössä toimi kuusi yhtiön asiakassegmentteihin perustuvaa organisaatiota vastaavaa päätoimikuntaa sekä M1-päästö- ja puhtausluokituksen sekä RT-ympäristöselosteiden ja RTS Ympäristöluokituksen päätoimikunnat. Yksittäisten ohjekorttien laatimiseen tarkoitettuja toimikuntia oli toiminnassa 37. Lomakkeiden, lehtien sekä KH- ja Ratu-kortistojen tukena toimivat toimi- ja toimituskunnat. Toimikuntien ja päätoimikuntien työskentelyyn osallistui noin 500 henkilöä. Vuoden 2019 aikana perustettiin seitsemän toimikuntaa.

Tietopalveluiden sisältöjen uudistamisessa painopisteenä olivat RYL-sisältöjen sekä kortistojen ohjekorttien ja säädöskorttien uusiminen.

RYL-sisällöistä työstiin TalotekniikkaRYL-, InfraRYL- ja KiinteistöRYL-sisältöjä. MaaRYLin sisällön uudistaminen käynnistettiin ja projektille saatiin ulkopuolista rahoitusta.

Vuoden 2019 aikana käynnistettiin säätiön toimikuntalaitoksen kehittämisprojekti, jonka tavoitteena on auttaa Rakennustietoa palvelemaan asiakkaitaan entistä paremmin sekä sujuvoittaa toimikuntatyöskentelyä ja siihen liittyviä prosesseja.

Toimikuntien puheenjohtajille maksetaan 60 euron ja jäsenille 40 euron kokouspalkkio sekä korvataan pysäköintikulut ja ulkopaikkakuntalaisten matkustuskulut laskua vastaan. Toimikuntien jäsenet saavat jäsenyytensä ajaksi käyttöönsä vapaakappaleen aihealueensa nettituotteesta. Toimikuntatyöskentelyyn osallistuu myös lähipiiriin kuuluvia henkilöitä. Lähipiiriin kuuluville toimikuntien jäsenille maksetaan kokouspalkkiota ja kulujen korvausta samojen periaatteiden mukaisesti kuin lähipiiriin kuulumattomalle toimikunnan jäsenelle.

Vuoden 2019 tammikuussa valmistui kiinteistö- ja rakentamisalan nimikkeistövertailu. Tämä ympäristöministeriön säätiöltä tilaama nimikkeistövertailu oli osa kiinteistö- ja rakentamisalan digitalisaatiota vauhdittavaa KIRA-digi -hanketta. Hankkeen kumppaneita olivat säätiön ja yhtiön lisäksi Gravicon Oy, Sitowise Oy ja Grönlund Oy.

Vuoden 2019 maaliskuussa valmistui KIRA-digin rahoittama ja säätiön vastuulla toteutettu ASU-digi hanke. Hankkeen tuloksena syntyi suunnitteluohjelmaan integroidut tarkastustyökalut esteettömyyteen, käyttöturvallisuuteen ja palomääräyksiin liittyen. Lisäksi hankkeessa kehitettiin periaatteellinen tapa linkittää RT tuotetietokanta tietomalliin. Hankkeen kumppaneita olivat säätiön ja yhtiön lisäksi Micro Aided Design Oy ja Sigge Arkkitehdit Oy.

Vuoden 2019 joulukuussa valmistui rakennus- ja infra-alan yhteinen nimikkeistö ja CoClass-järjestelmän käytettävyysselvitys. Tässä ympäristöministeriön säätiöltä tilaamassa selvityksessä kartoitettiin edellytyksiä kiinteistö- ja rakentamisalan yhteisen nimikkeistöjärjestelmän kehittämiselle ja tuotettiin tietoa siihen liittyvän päätöksenteon pohjaksi. Hankkeen kumppaneita olivat säätiön ja yhtiön lisäksi Sitowise Oy ja Gravicon Oy.

Suomen hallituksen KIRA-digi -hankkeen operatiivinen toimisto sijaitsi säätiön yhteydessä toukokuun 2019 loppuun. Yliasiames Markku Hedman oli KIRA-digi -hankkeen strategisen johtoryhmän jäsen.

Vuoden 2019 syksyllä säätiöön palkattiin digitalisaatioon liittyvään tutkimukseen ja buildingSMART Finlandin toiminnanjohtajaksi diplomi-insinööri Tommi Arola.

Luokitus

Säätiö on jatkanut vuoden 2019 aikana rakennusmateriaalien päästöluokitus- ja ilmanvaihtotuotteiden puhtausluokitustoimintaa. Vuoden 2019 loppuun mennessä oli luokiteltuna yli 5600 rakennusmateriaalia, kalustetta ja ilmanvaihtotuotetta. Toimintavuoden aikana jatkettiin aktiivista osallistumista rakennusmateriaalien testaukseen liittyvien standardien kehitystyöhön.

Toimintavuonna hyväksyttiin useita rakennustuotteiden ympäristöselosteita, kaikki hyväksytyt selosteet (RTS EPD) ovat nähtävillä cer.rts.fi-sivustolla.

RTS-ympäristöluokituksen kriteeristö olemassa oleville kiinteistöille julkaistiin ja otettiin käyttöön. Samalla ser-tifioitiin ensimmäiset neljä kiinteistöä. RTS-ympäristö-luokitusta käytettiin yli sadassa rakennushankkeessa.

Luokitustoimintaan liittyvien nettisivujen ja tietokannan uudistus valmistui.

Yhteiskuntasuhteet

Yhteiskuntasuhteidensa edistämiseksi säätiö ja sen edus-tajat olivat toimintavuonna mukana lukuisissa kotimai-sissa ja kansainvälisissä yhteistyörakenteissa, yhteisöissä ja projekteissa. Näistä merkittävimpiä ovat kiinteistö- ja rakentamisan yhteistyöelin KIRA-foorumi ja Arkkiteh-tuurin tiedotuskeskus Archinfo.

Säätiön edustaja osallistui perustajajäsenenä KIRA-Inno-Hubin, FISE Oy:n ja Bryggman-säätiön toimintaan sekä jäsenenä mm. Asuntoreformi Oy:n, Suomi-Finland Housing and Planning SFHP:n, Green Building Council Finland -yhdistyksen, Suomen Standardisoimisliitto SFS ry:n, Sisäilmayhdistys ry:n, Sanastokeskus TSK ry:n ja Tieteellisten seurain valtuuskunnan toimintaan.

Säätiö osallistui UICB:n (Rakennuskeskusten kansain-välinen liitto) pohjoismaiseen rakennuskeskusten johdon väliseen yhteistyöhön, luokitteluja ylläpitävien organisaa-tioiden kansainvälisen kattojärjestön ICISin sekä luokit-telua edistävän ETIMin (European Technical Informa-tion Model) toimintaan. Säätiö irtisanoi jäsenyytensä sekä rakennusalan tutkimuslaitosten kattojärjestöstä CIB:stä että asumisen kattojärjestö IFHP:stä (International Fe-deration for Housing and Planning) päättymään vuoden 2019 lopussa.

Säätiön järjestämien julkisten keskustelutilaisuuksien, Rakennusfoorumien, suosio pysyi hyvänä. Rakennusfoo-rumit ovat kaikille osallistujille maksuttomia ja niihin on avoin pääsy.

Stipendit, palkinnot, tunnustukset, tuki ja etuudet

Säätiö myönsi kultaisia ansiomerkkejä, jakoi RAKEVA-palkinnon sekä stipendejä.

RAKEVA-palkinnon sai buildingSMART Finland -yhteisö ja sen toimitusjohtaja, arkkitehti Tomi Henttinen tun-nustuksena tietomallien standardoimisen eteen tehdystä työstä sekä tietomallintamisen kulttuurin levittämisestä.

Säätiön hallitus myöntää vuosittain stipendejä eri raken-tamisen osa-alueita käsittelevien diplomitoiden tai amk-opinnäytetöiden tekemiseen. Stipendit on tarkoitettu myös tuotteistamisen ja palveluliiketoiminnan, e-liiketoiminnan sekä IT-alan opiskelijoille. Vuonna 2019 stipen-dihakemuksia tuli yhteensä 27 kappaletta, joista hallitus päätti myöntää 7000 euron stipendit seuraaville:

Ville Paananen, Oulun yliopisto / Elektroniikan ja Tietoliikennetekniikan tiedekunta: Menetelmän kehittäminen monitilaympäristön käyttäjälähtöisen ko-kemustiedon keräämiseen ja visualisointiin.

Jenni Merinen, Aalto/Visual Culture, Contem-porary Art and Curating: Taide tilan esteettömyyttä tukevana tekijänä

Sami Kuoppamaa: Oulun yliopisto / Rakenteet ja rakentamisteknologia: Lennokkipohjaista dataa hyödyntävä 3D-stabiliteettilaskenta (kohteena maara-kennukseen liittyvät läjitysalueet ja sivukivikasat)

Hallituksen tiedossa ei ole, että kukaan palkituista tai sti-pendien saajista kuuluisi säätiön suppeaan lähipiiriin.

Rakennustieto Oy toimii RKL:n julkaiseman Rakennus-taito-lehden jälleenmyyjänä ja saa käyttöönsä lehdissä il-maista mainostilaa kaksi sivua per numero.

Rakennustiedon hallitusten jäsenet ja henkilökunta saavat alennusta Rakennustieto Oy:n omista tuotteista 40 prosenttia. Säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluva on voinut tehdä hankintoja Rakennustieto Oy:n kaupasta ja tuoteva-likoimista. Lähipiiriostoja ei kerätä aktiivisesti. Halli-tusten jäsenillä on oikeus saada lisenssi haluamiinsa net-tituotteisiin hallitusjäsenyytensä ajan vastikkeetta. Yhden lisenssin ylläpitoarvo on keskimääräisesti 1015 euroa/v. Lisäksi yhtiön hallituksen jäsenet ja säätiön hallituksen puheenjohtaja saavat vapaakappaleet Rakennustieto Oy:n kustantamista kirjoista. Vuoden 2019 aikana uusia kirjoja on kustannettu yhteensä 15 kpl ja saatujen vapaakappalei-den markkina-arvo yhteensä on ollut 925 euroa saajaa koh-den. Muille lähipiiriin kuuluville on ollut tarjolla Raken-nustietokonsernin tuotteita normaaliin hintaan.

Omaisuus

Säätiökonserniin kuuluvat RTS:n kokonaan omistama Rakennustieto Oy (RTS 100 %), enemmistöosuus ET-INFO-keskuse AS:sta (RTS 69,2 %) sekä RTS:n ja Rakennustie-to Oy:n yhdessä omistama enemmistöosuus St. Petersburg Construction Centre Ltd:stä (RTS 42 %, Rakennustieto Oy 42 %). Aiemmin perustetut yhtiöt Moscow Construction Centre Ltd (RTS 41 %, PCC 10 %), Latvia Building Centre Ltd (RTS 60 %) sekä Suomen Määrälaskenta Oy eivät toi-mi tällä hetkellä. Säätiö on osakkaana Haahtela-kehitys Oy:ssä (RTS 2,5 %) ja FISE Oy:ssä (7,4 %). Lisäksi säätiö

on Rakennus-, kiinteistö- ja ympäristöalan Venäjä-koulutus- ja kehittämisyhdistyksen tukisäätiön (FINEDU-säätiö), Bryggman-säätiön ja KIRAInnoinnin perustajajäsen.

Säätiön pääomasijoitukset tytäryhtiöihin ovat olleet per 31.12.2019 yhteensä 325 936,22 euroa, muihin osakkeisiin 263 065,64 euroa ja tauluihin 16 020 euroa.

Toimikuntalaitoksen tuottamat sisällöt ovat säätiön omaisuutta tai joissakin tapauksissa säätiön ja yhteistyökumppanin yhdessä jakamaa omaisuutta. Rakennustieto Oy maksaa hyödyntämistään sisällöistä kunkin sopimuksen perusteella korvauksen. Vuoden 2019 aikana irtisanottiin LVI-kortistoa ja TalotekniikkaRYLiä koskeneet vanhat sopimukset LVI-Keskusliiton kanssa.

Säätiön likvidit varat ovat pankkitileillä ja rahastoissa varainhoidon suunnitelman mukaisesti.

Säätiöllä on vähäisessä määrin taidetta, joka on luetteloitu ja arvioitu.

Talous

Säätiön varsinaisen toiminnan tuotot olivat 252 349,84 € yli budjetin (edellisenä vuonna -57 920,67 € alle budjetin). Suurin yksittäinen syy oli se, että luokitustoiminnan tuotot toteutuivat suunniteltua paremmin. Vastaavasti varsinaisen toiminnan kulut olivat budjetoitua alhaisemmat ja ero budjettiin oli +107 786,79 € (edellisenä vuonna +136 943,41 €) johtuen mm. kulusäästöistä sekä pienemmistä kustannuksista kehityshankkeissa. Varsinaisen toiminnan osalta toteutuma oli siten + 315 637,09 € (edellisenä vuonna +75.170,43 €) budjetoitua parempi. Varainhankinnan ja rahoituksen osalta toteutuma oli -52 304,32 € (edellisenä vuonna -76 341 €) budjetoitua alhaisempi johtuen ensi sijassa yhtiöltä saatavien julkaisuoikeusmaksujen jäämisestä budjetoitua alaisemmaksi.

Kokonaisuutena arvioiden säätiön talous vuonna 2019 ylitti budjetin tavoitteen.

Säätiö ostaa vuosittain tehtävällä sopimuksella talous- ja hallintopalvelut yhtiöltä sekä vuokraa yhtiöltä toimitilansa. Palveluostoista ja tilavuokrasta on maksettu yhtiölle vuoden 2019 aikana 101 849 euroa. Tytäryhtiöt eivät ole ostaneet säätiöltä tavaroita tai palveluita toimintavuoden aikana. Säätiöllä ei ole lainajärjestelyjä, vakuuksia tai muita sitoumuksia konserniin kuuluvien yhtiöiden kanssa. Säätiö ei ole nostanut osinkoa yhtiöistä.

Säätiöllä ei ole lainajärjestelyjä, muita sitoumuksia tai sopimuksia lähipiiriin kuuluvien yksityishenkilöiden tai heidän omistamiensa yhtiöiden kanssa kuin mitä edellä on mainittu.

Säätiön ja yhtiön hallitusten jäsenille on maksettu kohdullinen kokouspalkkio ja säätiön hallituksen puheenjohtajalle vuosikorvaus. Yliasiamiehelle on maksettu kokonaispalkkaan perustuvaa kuukausipalkkaa. Säätiön ja yhtiön hallitusten jäsenille, yliasiamiehelle ja tilintarkastajille maksettiin palkkoja ja palkkioita yhteensä 152 685,27 euroa. Yhtiön hallituksen puheenjohtajana toimivan yliasiamiehen kokouspalkkiot sisältyvät em. summaan. Tilintarkastajille on maksettu laskun mukaan.

Vuonna 2019 tehtyjen lähipiiritoimien selvittämiseksi säätiössä on tiedusteltu säätiön hallituksen jäseniltä, yliasiamieheltä sekä yhtiön hallituksen jäseniltä, toimitusjohtajalta ja tilintarkastajalta, onko heidän tiedossaan lähipiiritoimia säätiökonsernin kanssa ja todettu, että muita lähipiiritapahtumia ei ole ollut.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Säätiön toiminnan riskejä arvioitiin vuoden 2019 lopulla käyttämällä LähiTapiolan riskienhallinnan työkalua. Riskiarvio esiteltiin säätiön hallitukselle 9. joulukuuta 2019. Arvion mukaan merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät liittyvät kiinteistöturvallisuuteen, ulkoisten ja sisäisten sopimusten mahdolliseen tulokannanvaraisuuteen sekä strategian mukaisen toimintasuunnitelman toteuttamisen onnistumiseen. Säätiön toimintaan vaikuttaa myös Rakennustieto Oy:n liiketoiminnan kehittyminen ja siihen liittyvät taloustilanteen riskit. Tunnistettujen riskien hallintaan on kiinnitetty erityistä huomiota.

Helsingissä 27.4.2020

Rakennustietosäätiö RTS sr

Jari Mäkimattila, puheenjohtaja

Ari Autio, varapuheenjohtaja

Markku Hedman

Teemu Hirvilammi

Helena Hirviniemi

Anne Jarva

Esa Kauppi

Kalle Kähkönen

Juha Luhanka

Kimmo Lylykangas

Mikko Somersalmi

Harri Tanska

RAKENNUSTIETOSÄÄTIÖ RTS sr -KONSERNI

KONSERNIN

TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
VARAINAINEN TOIMINTA		
Tutkimus- ja kehitystoiminta		
Tuotot	824 490,98	689 376,57
Hallintokulut		
Henkilöstökulut	-610 044,93	-444 873,67
Poistot	-5 236,12	-7 990,37
Vuokrat	-	-
Muut	-337 812,11	-658 905,93
	-953 093,16	-1 111 769,97
Tuotto-/kulujäämä	-128 602,18	-422 393,40
LIIKETOIMINTA		
Liikevaihto	7 731 507,02	8 399 687,12
Liiketoiminnan muut tuotot	20 335,26	523 015,29
Materiaalit ja palvelut		
Aineet tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-637 244,63	-1 057 051,57
Varaston muutos	20 209,56	-80 541,36
Ulkopuoliset palvelut	-609 276,06	-662 695,71
	-1 226 311,13	-1 800 288,64
Hallintokulut		
Henkilöstökulut	-3 190 842,86	-3 358 582,20
Poistot ja arvonalentumiset	-326 144,83	-378 883,96
Liiketoiminnan muut kulut	-2 499 288,67	-2 718 597,71
	-6 016 276,36	-6 456 063,87
Liikevoitto	509 254,79	666 349,90
Rahoitustuotot ja -kulut		
Osinkotuotot	4 303,09	2 222,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	13 299,24	5 466,65
Rahoituskulut	-6 506,80	-9 593,35
Korkokulut	-118,13	-7 344,22
Satunnaiset kulut		
Tuloverot	-29 692,34	-48 580,04
LIIKETOIMINNAN TULOS	490 539,85	608 520,94
VARAINHANKINTA		
Tuotot		
Käyttöoikeudet	2 225,85	
Kustannussopimukset	13 386,32	105 642,56
Tuotto-/kulujäämä	15 612,17	105 642,56
SIIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA		
Tuotot		
Vuokratuotot	11 088,84	11 070,00
Korkotuotot		
Osinkotuotot	7 500,00	
Muut rahoitustuotot	-	74,34
	18 588,84	11 144,34
Kulut		
Rahoituskulut	-2 364,19	-2 590,54
Vuokrakulut	-1 921,20	-1 800,00
Muut kulut	-	-
	-4 285,39	-4 390,54
Tuotto-/kulujäämä	14 303,45	6 753,80
Rahastosiirot	-294 907,22	-26 856,48
Tilikauden yli-/alijäämä	96 946,07	271 667,42
Vähemmistöosuus	-5 342,95	-15 003,85
KONSERNIN YLI-/ALIJÄÄMÄ	91 603,12	256 663,57

KONSERNIN TASE

	31.12.2019	31.12.2018
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	583 137,64	876 365,39
Aineelliset hyödykkeet	22 413,00	28 879,62
Sijoitukset	314 273,61	311 658,11
Pysyvät vastaavat yhteensä	919 824,25	1 216 903,12
Vaihtuvat VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus	333 329,44	313 119,88
Myyntisaamiset	428 750,56	541 667,82
Siirtosaamiset	117 674,53	192 134,21
Muut saamiset	122 515,43	22 516,88
Rahoitusarvopaperit	711 570,34	681 976,99
Rahat- ja pankkisaamiset	2 321 791,75	1 583 371,30
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	4 035 632,05	3 334 787,08
VASTAAVAA	4 955 456,30	4 551 690,20
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osake- tai osuuspääoma		
Peruspääoma	-8 409,40	-8 409,40
Muut rahastot		
Käyttörahas	-1 500 717,64	-1 226 809,70
Profiliijulkaisujen riskirahasto	-4 000,00	-9 000,00
PRP Rahasto	-45 802,09	-
Reima Pietilän rahasto	-2 818,80	-2 818,80
Edellisten tilikausien		
voitto-/tappio	-748 191,66	-491 528,08
Tilikauden yli-/alijäämä	-91 603,11	-256 663,69
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	-2 401 542,65	-1 995 229,67
VÄHEMMISTÖOSUUS	-95 241,26	-89 897,89
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	-80 081,00	-163 781,00
Pitkäaikainen yhteensä	-80 081,00	-163 781,00
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	-406 632,98	-416 880,78
Ostovelat	-545 673,77	-586 031,56
Muut velat	-425 765,00	-478 971,73
Siirtovelat	-1 000 519,63	-820 897,56
Lyhytaikainen yhteensä	-2 378 591,38	-2 302 781,63
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	-2 458 672,38	-2 466 562,63
VASTATTAVAA	4 955 456,30	4 551 690,20

RAKENNUSTIETOSÄÄTIÖ RTS sr, Y-TUNNUS 0201937-0

TULOSLASKELMA	1.1.- 31.12.2019	1.1.- 31.12.2018
Varsinainen toiminta		
Tutkimus- ja kehitystoiminta		
Tuotot	857 348,98	707 581,63
Hallintokulut		
Henkilöstökulut	-610 044,93	-750 776,45
Poistot	-5 236,12	-7 990,37
Muut kulut	<u>-494 191,84</u>	<u>-480 314,38</u>
	-1 109 472,89	-1 239 081,20
 Tuotto-/Kulujäämä	 -252 123,91	 -531 499,57
 Varainhankinta		
Tuotot	532 727,68	551 602,25
 Tuotto-/Kulujäämä	 532 727,68	 551 602,25
 Sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Tuotot	18 588,84	11 144,34
Kulut	<u>-4 285,39</u>	<u>-4 390,54</u>
 Tuotto-/Kulujäämä	 14 303,45	 6 753,80
 Rahastosiirot	 -294 907,22	 -26 856,48
 Tilikauden ylijäämä	 <u>0,00</u>	 <u>0,00</u>

TASE

VASTAAVAA	31.12.2019	31.12.2018
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
ATK-ohjelmat	0,00	284,04
Perusparannukset	<u>4 276,08</u>	<u>6 976,76</u>
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	4 276,08	7 260,80
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	<u>4 807,33</u>	<u>7 058,73</u>
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	4 807,33	7 058,73
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	263 065,64	263 065,64
Osuudet saman konsernin		
yrityksissä	325 936,22	325 936,22
Taideteokset	<u>16 020,00</u>	<u>16 460,00</u>
Sijoitukset yhteensä	605 021,86	605 461,86
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	55 838,92	58 314,68
Saamiset saman		
konsernin yrityksiltä	44 166,69	70 394,77
Muut saamiset	47,92	1 728,38
Siirtosaamiset	<u>95,76</u>	<u>84 522,04</u>
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	100 149,29	214 959,87
 Rahoitusarvopaperit		
Rahoitusarvopaperit	<u>381 574,52</u>	<u>361 574,52</u>
Rahoitusarvopaperit yhteensä	381 574,52	361 574,52
 Rahat ja pankkisaamiset	 <u>981 609,14</u>	 <u>329 273,13</u>
VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 077 438,22	1 525 588,91
 VASTATTAVAA	31.12.2019	31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	8 409,40	8 409,40
Muut rahastot		
Käyttörahasto	1 500 716,92	1 226 809,70
Profilijulkaisujen riskirahasto	4 000,00	9 000,00
Reima Pietilän rahasto	2 818,80	2 818,80
PRP Rahasto	<u>45 802,09</u>	<u>-</u>
Muut rahastot yhteensä	1 553 337,81	1 238 628,50
 Oma pääoma yhteensä	1 561 747,21	1 247 037,90
 VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	109 496,43	52 020,15
Velat saman konsernin		
yrityksille	32 038,92	11 785,17
Muut velat	43 315,33	39 239,86
Siirtovelat	<u>330 840,33</u>	<u>175 505,83</u>
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	515 691,01	278 551,01
 VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 077 438,22	1 525 588,91

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Rakennustietosäätiö RTS sr:n hallitukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Rakennustietosäätiö RTS sr:n (y-tunnus 0201937-0) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2019. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että säätiön tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös, joka osoittaa emon osalta ylijäämää 0 euroa, antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä säätiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudattavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Olemme riippumattomia säätiöstä sekä sen tytäryhteisöstä niiden Suomessa noudattavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan säätiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että

tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos säätiö tai konserni aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonamme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- > tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- > muodostamme käsityksemme tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon säätiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- > arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä

johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.

- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä säätiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei säätiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaan tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vatsaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomukseen

sisältyvän informaation. Tilinpäätöstä koskeva lausuntoni ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea toimintakertomukseen sisältyvä informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko toimintakertomukseen sisältyvä informaatio olennaisesti ristiiridassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomukseen sisältyvässä informaatiossa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Muut lakiin perustuvat lausunnot

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto säätiölain 4:2.2 §:n edellyttämistä seikoista.

Hallitus vastaa tilinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa annetuista tiedoista sekä siitä, että säätiön toimielinten jäsenille suoritettut palkkiot ja korvaukset ovat tavanomaisia.

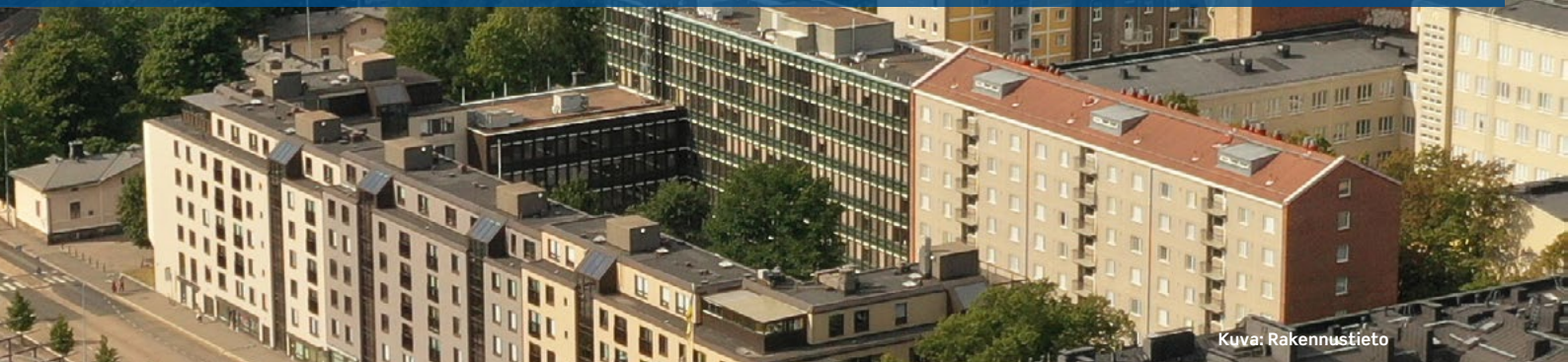
Lausuntonamme esitämme, että säätiön tilinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa on annettu säätiön toiminnasta tilikaudella tiedot, jotka ovat olennaisia säätiön tarkoitukselta ja toimintamuotoja koskevien sääntömääräysten noudattamisen arvioimiseksi. Palkkioita ja korvauksia, jotka säätiö on suorittanut säätiön toimielinten jäsenille, on pidettävä tavanomaisina.

Helsingissä 6. päivänä toukokuuta 2020

Nexia Oy
Tilintarkastusyhteisö

Kare Kotiranta, KHT

Rakennustieto Oy:n toiminta 2019



Kuva: Rakennustieto

Yleistä

Vuosi 2019 oli Rakennustieto Oy:n 45. toimintavuosi, yhtiö on perustettu 1974. Yhtiö on toiminut tilikaudella kaavoitus-, rakennus- ja kiinteistöalan sähköisten tietopalvelutuotteiden ja julkaisujen kustantajana, harjoittanut tukku- ja vähittäiskauppaa, vienti- ja tuontitoimintaa sekä neuvonta- ja koulutustoimintaa. Yhtiön koko pääoman omistaa Rakennustietosäätiö RTS sr. Yhtiö omistaa 42% Pietarin Rakennuskeskus PCC:stä (St.Petersburg Construction Centre Ltd).

Strategia

Yhtiön ja säätiön hallitukset pitivät 19.9.2019 strategiatapaamisen, jonka tuloksena tarkennettiin Rakennustiedon strategiaa vuosille 2019-2021 sekä siihen kiinteästi liittyvää toimintasuunnitelmaa toimenpiteineen. Strategia-toimintasuunnitelma toimii toiminnan ohjauksen työkaluna ja toimenpide-esitykset ulottuvat avainaluehtävinä koko henkilökunnalle. Avainalueita käydään läpi ja määritellään henkilökunnan kehityskeskusteluissa.

Tuotekehitys

Toimintavuonna tuotekehityshankkeita oli käynnissä useita. Rakensimme ja otimme käyttöön tuotetiedon rajapinta-alustan, joka mahdollistaa tuotetiedon lukemisen ja jakamisen erittäin monipuolisesti. Alustassa on tekninen valmius käynnistää tapahtumapohjainen laskutus. Tutkimme myös ETIM-mallin mukaista ominaisuuksien hallintaa tuotetietokannassa, mutta toistaiseksi se ei soveltunut sellaisenaan tarpeisiimme. Urakoitsijan tuotetieto –sovellusta parannettiin lisäämällä toiminnalli-

suuksia, kuten kemikaaliluettelo sekä tuotekelpoisuuden todentaminen. RT tietoväylän ja Kortistot-verkkopalvelun käytettävyyttä sekä ulkoasua kehitettiin.

Lanseerasimme kaksi uutta verkkopalvelua: Maankäyttö- ja rakennuslaki –kirjan pohjalta rakennettu verkkopalvelu sekä täysin uusittu RYL-verkkopalvelu sisältönään InfraRYL ja KiinteistöRYL. Ympäristötyökaluun lisättiin audiotointi-osio sekä uusi kiinteistöjen ylläpitovaiheeseen liittyvä kriteeristö.

Rakennustiedon kortistojen ja tiedonjakelun pääkanavan, RT tietoväylän, kehittämistä jatkettiin parantamalla ja selkeyttämällä käyttöliittymää. Uusi versio saatiin valmiiksi syyskuussa 2019.

Sisällöntuotanto

Tietopalvelut

Tietopalveluiden sisältöjen uudistamisessa painopisteenä olivat RYL-sisältöjen sekä kortistojen ohjekorttien ja säädöskorttien uusiminen. RYL-sisällöistä työstettiin TalotekniikkaRYL-, InfraRYL- ja KiinteistöRYL-sisältöjä. MaaRYLin sisällön uudistaminen käynnistettiin ja projektille saatiin ulkopuolista rahoitusta. Vuoden aikana julkaistiin laaja päiväkodin ja perusopetuksen tilojen ohjekorttisarja, asuinkiinteistön ja toimitilakiinteistön kuntoarvioita koskeva ohjekorttisarja, PPP-malli rakennushankkeen hankinnan mallina, palvelumuotoilu kiinteistö- ja rakentamisalalla, portaiden mitoitus koskevat ohjekortit, lukuisia tehtäväluetteloita sekä esteettömään liikkumis- ja toimintaympäristöön, tietomallintamiseen, rakennuksen paloluokan määrittämiseen, uimahalleihin, aurinkosähkö- ja aurinkolämpöjärjes-

telmiin ja ikkunoihin liittyvät ohjekortit. Uimahallien hanketyökalu, jolla voidaan arvioida uimahallin kustannusarvio jo tarveselvitysvaiheessa, julkaistiin loppuvuodesta. Vuoden alussa käynnistettiin elinkaarihankkeen asiakirjakokonaisuuden tekeminen ja allianssiasiakirjojen laatiminen jatkui. Vuoden aikana työstettiin myös ilmastolähtöisen suunnittelun ohjekorttisarjaa ja uimahallien laajaa tehtäväluettelokokonaisuutta. Ratu-kortistossa päivitettiin pintatyökortteja ja muuraustyökortit, tehtiin asiakkaiden pyynnöstä menekkijuliste sekä valmisteltiin uuden käyttöliittymän kehittämisprojektia. InfraRYL Sil- lat julkaistiin RYL-verkkopalvelussa.

Syksyllä julkaistiin uudistettu RYL-verkkopalvelu InfraRYL-sisällöllä. Vuoden aikana järjestettiin uusista sisällöistä kaksi merkittävää koulutustilaisuutta: maksuton InfraRYL Sillat -koulutus sekä maksullinen Perusope- tuksen tilojen ja päiväkotien suunnittelu -seminaari. Kum- pikin koulutustilaisuus keräsi noin 200 osallistujaa.

Vuoden 2019 aikana julkaistiin 68 ohjekorttia, joista 28 Ratu-kortiston kortteja sekä 61 säädöskorttia ja kaksi Ra- tu-käsikirjaa.

Kirjat ja lehdet

Toimintavuoden aikana julkaistiin laajalti kirjoja raken- tamisen eri sektoreilta. Uusia kirjoja olivat esimerkik- si Rakentamismääräykset ja suunnittelija, Kosteus- ja mikrobivaurioituneiden rakennusten korjaus, Esteetön rakennus ja ympäristö, Rakennustuoteteollisuuden työ- suhde- ja palkanlaskentaopas, Kaupunkipolitiikan uusi ai- ka, Rakennushankkeen työturvallisuus sekä Rakennusten elinkaari, energia ja kunto. Kirjasta Maankäyttö- ja raken- nuslaki julkistettiin päivittyvä verkkopalvelu.

Lehtiä julkaistiin seuraavasti: Korjausrakenta- minen-lehteä 4 numeroa, Infra-lehteä 4 numeroa, Infra Uusimaa -lehteä 2 numeroa, RY Rakennettu Ympäristö -lehteä 4 numeroa, Jokka-lehteä 2 numeroa, e-lehti Loik- kaa 2 numeroa sekä uutena julkaisuna e-lehti Go digiä 2 numeroa.

RT tuotetieto- ja RT sopimusasiakirjat

RT tuotetieto

RT tuotetieto -liiketoimintayksikkö osallistui toimintavuo- den aikana asiantuntijana RTT/SKOL/YM/RTS rahoitta- maan Suunnittelun tuote-määrittely -hankkeeseen sekä tuotekelpoisuuden tarkastaminen oh-jausryhmään, joita molempia koordinoi Rakennustuoteteollisuus RTT. Kan- sainvälinen yhteistyö CEN/TC 442 BUILDING INFOR-

MATION MODELLING (BIM), WG 4 Support Data Dictio- naries työryhmässä jatkui.

Ympäristöministeriön päästötietokannan selvitystyö käynnistyi ja Rakennustieto osallistui suunnittelutyöpa- jaan ja kommentoi välira-porttia YM:n järjestämässä tilai- suudessa.

Rautakauppojen (KESKO, STARK, SOK, Väritukku) ja Rasin kanssa käynnistettiin pilotti, jossa selvitettiin yhtenäistä tuotetietomallia ja koottiin pilottiyritysten tuo- tetietoja ketjujen käyttöön. Hanketta ei saatu valmiiksi ja se jatkuu vuonna 2020.

Digital Supply Chain –hanke käynnistettiin Suomessa ja Rakennus-tieto toimii hankkeen fasilitaattorina. Jou- lukuussa järjestettiin en-simmäinen tapaaminen, jossa määriteltiin organisointia ja tavoittei-ta hankkeelle Suo- messa. Hanke jatkuu 2020.

RT tuotetietokannassa käynnistettiin rakenteellisen kemi- kaalitiedon ja ominaisuustiedon tallentaminen tietokan- taan.

Osana yhtiön käynnistämää Lean-projektia mallinnettiin RT tuotetiedon tuotantoprosessia ja kartoitettiin nykyti- lanteen pullonkauloja. Projekti jatkuu 2020.

RT tuotetieto tiimipäivä pidettiin toukokuussa. Aihee- na liiketoimintamallin kehittäminen ja yhteisen ym- märityksen kasvattaminen ja tavoitteiden kirkastaminen.

RT sopimusasiakirjat

Sopimuslomake Net 3.0 kehityshankkeen hankesuunnitel- ma valmistui ja sen perusteella päätettiin teknisen alustan uudistamisesta vuoden 2020 aikana. Hankkeen tavoittee- na on varmistaa liiketoimintayksikön teknologian toimi- vuus ja asiakaskokemuksen paraneminen.

Rakennustieto julkaisi uudistetut lomakkeet uuden asunnon kauppaan. Lomakkeet vastaavat voimaan tulleen lain huoneistotietojärjestelmästä asettamat vaatimukset. Lomake sarja käsittää 13 uutta lomaketta.

Myynti, markkinointi ja viestintä

Myyntin toimenkuvia muutettiin, jotta voitiin lisätä konsultoivaa myyntityötä asiakasrajapinnassa.

RT Tuotetiedon näkyvyyden tehostamiseksi 2019 toteu- tettiin monikanavainen asiakasreferensseihin perustuva markkinointikampanja samanaikaisella tehokkaalla vies- tinnällä useissa medioissa. Kampanja jatkuu 2020 puolel- la.

Digitaalisen myynnin kasvattamiseksi aloitettiin säh-

köisten myyntikanavaijen ja alustojen uusiminen. Työ jatkuu 2020 puolelle. Tämä käsittää uudet Rakennustiedon verkkosivut, lisenssituotteiden myyntisivut ja uuden verkkokauppa-alustan. Edellä mainitut ratkaisut mahdollistavat markkinoinnin automaation ja digitaalisen myynnin nykyaikaisin keinoin.

RTS-ympäristöluokituksen ja RT urakoitsijan tuotetiedon myyntiin implementoitiin palvelukoordinaattoreiden toteuttama tuotteiden käyttöönottokoulutus. Tavoitteena on nopeuttaa edellä mainittujen tuotteiden käyttöönoton yleistymistä osana asiakkaiden prosesseja.

Myyntipäälliköt ja palvelukoordinaattorit osallistuivat aiempaa aktiivisemmin alan mesuihin ja tapahtumiin tavoitteena lisätä tunnettua ja edistää mielikuvaa alan merkittävänä toimijana. Rakennustiedon sidosryhmille järjestettiin perinteinen terassijuhla elokuussa Rakennustiedon tiloissa.

Henkilöstö ja toimitilat

Henkilöstölle suoritettiin työyhteisökysely työeläkeyhtiö Elon toteuttamana kesäkuussa 2019 Työyhteisökyselyn tavoitteena oli kartoittaa ja seurata henkilöstön hyvinvointia. Tuloksia käsiteltiin koko organisaation tasolla sekä tiimeissä. Tiimit asettivat itselleen sekä koko organisaatiolle kehittämistavoitteita. Loppuvuodesta kaikki ta-

voitteet kerättiin yhteen ja henkilökunta valitsi yhteisesti toteutettavia kehittämistavoitteita.

Toiminnan kehittämiseksi ja strategian mukaisesti Rakennustiedossa lanseerattiin syksyllä 2019 Lean-toimintamalli ja -johtamisfilosofia. Leanin voima piilee prosessien kehittämisessä, toiminnan jatkuvassa uudistamisessa ja henkilöstöstä huolehtimisessa. Tavoitteena on mm. asiakaskokemuksen, vaikuttavuuden ja työhyvinvoinnin parantaminen.

Syksyllä 2019 koko henkilöstölle pidettiin Lean valmennukset ja sen lisäksi johdolle "valmentavan Lean-johdamisen" valmennuksia. Syys-joulukuun aikana vietiin läpi ulkopuolisen Lean-valmentajan avustamana ensimmäinen Lean-projekti, joka kohdistui myyntiin ja asiakaspalveluun. Organisaation kaikki muut ydin- ja tukiprosessit määriteltiin ja projektit aikataulutettiin. Lean-projektit jatkuvat koko vuoden 2020, jonka jälkeen toiminnot siirtyvät jatkuvan parantamisen vaiheeseen.

Asiakkuudet -yksikköön rekrytoitiin vuoden aikana palvelukoordinaattori, tuotetietoon tuotehallinnan koordinaattori ja IT-yksikköön IT-projektipäällikkö.

Yhtiön palveluksesta lähti tai jäi eläkkeelle yhteensä 6 henkilöä. Yhtiössä aloitti 3 uutta henkilöä. Vuoden 2019 alussa henkilökuntamäärä oli 49 ja vuoden lopussa 46 henkilöä.

Toimikuntalaitos, kokoonpanot ja toiminta

Kuva: Rakennustieto

Rakennustietosäätiö RTS sr:n hallituksen hyväksymien toimikuntatyöskentelyn toimintaperiaatteiden mukaan ”Päätoimikuntien tehtävänä on ohjata säätiön pysyvän toimintasektorin, laajan tutkimushankkeen tai muun vastaavan toimintakokonaisuuden toimintaa. Päätoimikunta hyväksyy toimialansa vuosisuunnitelman ja kehitysohjelman. Päätoimikunta tukee ja seuraa suunnitelmien toteuttamista julkaisijan näkökulmasta. Päätoimikunnan toi-

mikausi on kaksi vuotta. Toimikuntia perustetaan suunnitteluohjeiden laatimista varten, tutkimushankkeiden ja kustannustuotteiden ohjaamiseen sekä muihin rajattuihin tehtäviin.” Luettelossa olevat päätoimikunnat oli nimitetty vuosiksi 2018 – 2019.

Alla on lueteltu vuonna 2019 kokoontuneet päätoimikunnat, toimikunnat ja työryhmät sekä niiden puheenjohtajat.

TOIMIKUNNAT

PT 11 RT-päätoimikunta

RT-päätoimikunnan tehtävänä on kartoittaa tarpeita yritysastolla, ideoida aiheita ohjeisiin yms. sekä välittää tietoa meneillään olevista kehityshankkeista, standardisoinnista, viranomaisohjeista yms. Lisäksi päätoimikunta alan asiantuntijana seuraa ja tuo esiin alan kehitystä, muutoksia, muutostarpeita ja alan painopistealueita. Toimikunta kokoontui neljä kertaa vuonna 2019.

Erkki Savolainen WSP Finland Oy, puheenjohtaja

PT 12 Ratu-ryhmä

Päätoimikunnan tehtävänä on hyväksyä Ratu-tiedoston kehittämisohjelma ja johtaa sen toteuttamista sekä hyväksyä julkaisijan julkaisusuunnitelma ja julkaisupoliittika. Lisäksi päätoimikunta esittää työryhmien kokoonpanot tiedoston laadintaa varten ja käsittelee muita yhteistyöhön kuuluvia asioita. Päätoimikunta kokoontui v. 2019 yhden kerran.

Jukka-Pekka Soila NHK Rakennus Oy, puheenjohtaja

PT 13 Talotekniikka-päätoimikunta

Toimikunnan tehtävänä on kartoittaa oman alansa tietopalvelutarpeita. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 yhden kerran.

Santeri Kondakov Granlund Oy, puheenjohtaja

PT 15 KH-päätoimikunta

KH-päätoimikunnan tehtävänä on valmistella ja hyväksyä KH-kortiston laadinta- ja kehittämisohjelma ja seurata sen toteuttamista. Päätoimikunta kokoontui v. 2019 yhden kerran. Kokoukset valmistelee työvaliokunta.

Juho Kess

RAKLI ry, puheenjohtaja

PT 16 Infran tietopalvelu

Päätoimikunnan tehtävänä on kartoittaa tarpeita yritysastolla, ideoida aiheita ohjeisiin, seurata InfraRYLin ja Infra-nimikkeistön päivitystarpeita yms. sekä välittää tietoa meneillään olevista kehityshankkeista, standardisoinnista, viranomaisohjeista yms. Alan asiantuntijana päätoimikunta seuraa ja tuo esiin alan kehitystä, muutoksia, muutostarpeita ja alan painopistealueita. Lisäksi päätoimikunta toimii rahoittajien edunvalvojana seuraten infra-ankkeiden aikataulua ja kustannusarviota sekä ohjaa infralaatuvaatimuksia, infranimikkeistöjä laativia sekä tiedonsiirtoformaattia ylläpitäviä toimikuntia. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 neljä kertaa.

Minna Torkkeli

Väylävirasto, puheenjohtaja

PT 17 Sisäilmastoluokitus

Päätoimikunta ylläpitää ja kehittää sisäilmastoon liittyviä luokituksia sekä edistää ja valvoo niiden käyttöä sekä

muutenkin edistää hyvään sisäilmastoon tähtäävää rakentamista. Nykyinen luokitustoiminta perustuu Sisäilmasto-luokitus 2018 -asiakirjassa esitettyihin luokituksiin, joita ovat sisäilmastoluokitus, rakennustöiden puhtausluokitus, rakennusmateriaalien päästöluokitus ja ilmanvaihtotuotteiden puhtausluokitus. Rakennustuotteiden luokittelu tapahtuu päätoimikunnan valitsemassa erillisissä työryhmissä. Päätoimikunta kokoontui yhden kerran v. 2019.

Pertti Pasanen Itä-Suomen yliopisto, puheenjohtaja

PT 18 RT EPD-päätoimikunta

Päätoimikunta valvoo RTS-EPD-tietojen julkaisemista ja laadinta, vastaa RTS-EPD:n julkaisemisen kehittämisestä ja käytön edistämisestä sekä varmistaa, että tieto on laadukasta ja saatavilla sekä noudattaa ajantasaisia EN-standardia. Päätoimikunta hyväksyy kolmannen osapuolen verifioidut RT-EPD:t sekä kehittää toimintaa niin, että ympäristödataa voidaan hyödyntää erilaisissa ympäristöissä. Päätoimikunta kokoontui kahdeksan kertaa v. 2019.

Jouni Punkki Aalto-yliopisto, puheenjohtaja

PT 19 Julkaisupäätoimikunta

Toimikunnan tehtävänä on linjata rakennusteollisuuden tiedontarpeita ja Rakennustiedon mahdollisuuksia vastata niihin sekä kartoittaa rakennusalan julkaisutoimintaa. Kokoontui yhden kerran v. 2019.

Heidi Husari Rakennusteollisuus RT ry, puheenjohtaja

PT 20 RTS Ympäristöluokitus

Päätoimikunnan tehtävänä on ylläpitää ja kehittää RTS-ympäristöluokitukseen liittyvää toimintaa, edistää ja valvoa luokituksen ja työkalun käyttöä sekä muutenkin edistää ympäristövastuullisuuteen tähtäävää rakentamista. Luokitustoiminta perustuu RTS ympäristöluokitusjärjestelmässä kuvattuihin kriteereihin ja työkaluun. RTS ympäristöluokiteltujen projektien luokittelu tapahtuu päätoimikunnan valitsemassa erillisessä työryhmässä. Päätoimikunta kokoontui kolme kertaa v. 2019.

Jani Kemppainen Rakennusteollisuus RT ry, puheenjohtaja

EPT 22 buildingSMART Finland -päätoimikunta

EPT 22 buildingSMART Finland -päätoimikunta on suomalaisten kiinteistö- ja infra-alan omistajien ja palvelujen tuottajien muodostama yhteistyöfoorumi. Kaikki suomalaiset yritykset, yhteisöt, opetuslaitokset voivat liittyä mukaan sen toimintaan. Nykyisin mukana ovat omistajien

lisäksi laajasti suunnittelijat, urakoitsijat, ohjelmistotalot, yliopistot ja korkeakoulut ja muut rakennusalan yritykset.

Toimikunnan tarkoituksena on levittää tietoa tietomallintamisesta ja tukea toiminnassa mukana olevia tietomallipohjaisten prosessien käyttöönotossa. EPT 22 buildingSMART Finland -päätoimikunta on kansainvälisen buildingSMART Nordic Chapterin jäsen ja sen myötä vaikuttamassa myös buildingSMART Internationaliin.

Suomessa toiminnassa on nykyisin mukana yli 100 organisaatiota ja yritystä rakennetun ympäristön eri toimialueilta. Toiminta on jaettu neljään toimialaryhmään: Talo, Infra, Kaupunkisuunnittelu, Koulutus ja vuoden 2016 lopussa uutena perustettu Vakiointiryhmä. Kukin toimialaryhmä toimii itsenäisesti oman, vuosittain laadittavan toimintasuunnitelman ja budjetin puitteissa.

Toimikunta eli bSF johtoryhmä kokoontui 11 kertaa vuoden 2019 aikana. Lisäksi on pidetty sääntömääräiset kevätkokous ja syyskokous koko jäsenistölle.

<https://buildingsmart.fi/toiminnassa-mukana/>

Tomi Henttinen Gravicon Oy, puheenjohtaja

EPT 23 TALO-nimikkeistöryhmän päätoimikunta

TALO-nimikkeistöryhmän päätoimikunnan tehtävänä on ylläpitää Suomessa kansallista rakennusalan nimikkeistöä, suorittaa ja teettää nimikkeistötutkimusta ja -kehitystyötä, seurata kansainvälistä nimikkeistökehitystä sekä edistää Talo-nimikkeistön laajaa käyttöönottoa Suomessa. Päätoimikunta ei kokoontunut vuonna 2019. Päätoimikunnan työvaliokunta kokoontui yhden kerran.

Mikko Somersalmi RAKLI ry, puheenjohtaja

EPT 26 RT Esteettömyystieto

Erityispäätoimikunnan tehtävä RT-esteettömyystiedon ylläpitäjänä päättyi palvelun lopettamiseen alkuperäisessä muodossa. Jatkossa EPT 26 voi ohjata RT-esteettömyystiedon tilalle kaavailtua palvelua, mutta tämän palvelun kehitystyö on kesken. Erityispäätoimikunta tarkkailee alan kehitystä ja muutoksia ja tuo tietopalveluun edustamansa yhteisön näkemyksen ja osaamisen. Lisäksi EPT 26 ohjasi Esteetön liikkumis- ja toimimisympäristö -RT-ohjekortin valmistusta. Ohjekortti julkaistiin joukuussa 2019. Toimikunta piti kolme kokousta vuonna 2019.

Niina Kilpelä Ympäristöministeriö, puheenjohtaja

EPT 27 Taide rakennushankkeessa

Päätoimikunnan tehtävänä on kehittää ja ohjata sisällöllisesti Rakennustiedon palveluita, jotka tukevat kor-

kealaatuisen rakennetun ympäristön muodostumista edistämällä taiteen kytkemistä rakennushankkeisiin. Päätoimikunta kokoontui 2 kertaa, RT-ohjekorttityöryhmä 2 kertaa ja Taidepankki-työryhmä 5 kertaa.

Outi Turpeinen Aalto-yliopisto, puheenjohtaja

TK 242/TR6 InfraRYL Vesihuolto

Työryhmän tehtävänä on laatia InfraRYLin vesihuoltolukujen sisältöä. Työryhmä käsittelee konsulttien valmistelemat luonnokset lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle sekä käsittelee lausuntojen aiheuttamat muutokset. Työryhmä kokoontui vuonna 2019 kahdeksan kertaa.

Saki Salo Rakennuttajatoimisto HTJ Oy, puheenjohtaja

TK 280 RTS Infra-laatuvaatimukset

Toimikunnan tehtävänä on valvoa ja ohjata InfraRYLin sisällön ylläpitoa. Toimikunta asettaa tavoitteet työlle, käsittelee työryhmien valmistelemat luonnokset, päättää konsensuksen hankkimisesta ja hyväksyy valmiin työn teknisen sisällön. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 kaksi kertaa.

Markku Leskinen Koneyrittäjien liitto ry, puheenjohtaja

TK 280/TR4 InfraRYL Siltarakenteet ja rakennustekniset rakennusosat

Työryhmän tehtävänä on päivittää ja ylläpitää InfraRYLin siltarakennelukuja sekä rakennusteknisten rakennusosien lukuja. Työryhmä toimii osin myös ohjausryhmänä, jolloin päivitystyötä käsikirjoittaen teetetään ryhmän ulkopuolelta ja ryhmä käsittelee saadut aineistot lopulliseen muotoon. Työryhmä kokoontui vuonna 2019 kerran.

Markku Äijälä Väylävirasto, puheenjohtaja

TK 280/TR5 InfraRYL Aidat, kaiteet

Työryhmän tehtävänä on päivittää ja ylläpitää InfraRYLin aita-, kaidelukuja. Työryhmä kokoontui vuonna 2019 kahdeksan kertaa.

Katri Metsomäki Rakennustieto Oy, puheenjohtaja-sihtööri

TK 280/TR11 InfraRYL Valaistusrakenteet

InfraRYL valaistusrakenteet -työryhmän tehtävänä on laatia InfraRYLin valaistuslukujen sisältö käsikirjoituksen perusteella. Työryhmä käsittelee luonnokset lausuntovaiheeseen esitettäväksi laatuvaatimukset -toimikun-

nalle sekä käsittelee lausuntojen aiheuttamat muutokset. Työryhmä kokoontui vuonna 2019 yhdeksän kertaa.

Katri Metsomäki Rakennustieto Oy, puheenjohtaja-sihtööri

TK 308 RY Rakennettu ympäristö -lehden toimitusneuvosto

Toimitusneuvoston tehtävänä on lehden sisällön ja aiheiden suunnittelu ja syventäminen. Tavoitteena on monipuolinen ja ajankohtainen lehden julkaisijoiden toiveiden ja lukijakunnan tiedontarpeen välittäminen toimitukselle. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 kolme kertaa.

Lauri Jääskeläinen Ympäristöministeriö, puheenjohtaja

TK 351 Yhteistoimintaurakat

Toimikunnan tehtävänä on laatia alan yhteisesti hyväksymät sopimusmallit yhteistoimintaurakoihin sekä niiden käyttöön liittyvät ohjeet. Toimikunta ja siitä muodostetut työryhmät kokoontuivat toimintavuonna yhteensä 18 kertaa.

Teppo Salmikivi Helsingin yliopisto, puheenjohtaja

TK 353 TalotekniikkaRYL valvova toimikunta

Toimikunnan tehtävänä on valvoa TalotekniikkaRYLin kokonaisuutta, sisältöä, ja sen alle perustettavien työryhmien toimintaa ja tuottamaa tietoa. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 kaksi kertaa.

Urpo Koivula Insinööritoimisto AX-LVI Oy, puheenjohtaja

TK 353/TR 2 TalotekniikkaRYL / Yleinen työryhmä

Työryhmän tehtävänä on koostaa TalotekniikkaRYLin yleinen osa (edellisessä julkaisussa Go) sekä LVI-työselostus. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 kaksi kertaa.

Jarmo Kuitunen Insinööritoimisto Jarmo Kuitunen Oy, puheenjohtaja

TK 353 / TR3 TalotekniikkaRYL Vesi- ja viemäri -työryhmä

Työryhmä käsittelee ja muokkaa TalotekniikkaRYLin vesi- ja viemärijärjestelmät -osan käsikirjoituksen. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 kahdeksan kertaa.

Jarmo Mäenpää Uponor Suomi Oy, puheenjohtaja

TK 353/TR10 TalotekniikkaRYL Ilmastointijärjestelmät

Työryhmä käsittelee ja muokkaa TalotekniikkaRYLin ilmastointijärjestelmät -osan käsikirjoituksen. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 kolme kertaa.

Kalevi Hyvärinen puheenjohtaja

TK 359 Savunpoistoluukut

Toimikunnan tehtävänä on valmistella ohjekortti savunpoistojärjestelmän ylläpidosta. Toimikunta kokoontui seitsemän kertaa v. 2019.

Jarkko Häyrinen Sisäministeriö, puheenjohtaja

TK 365 Infrarakentamisen jätehuolto

Toimikunnan tehtävänä on laatia käsikirjoituksen pohjalta ohje infrarakentamisen jätehuollosta. Toimikunta kokoontui vuonna 2019 neljä kertaa.

Juha Laurila Infra ry, puheenjohtaja

TK 375 Ikkunat ja ovet

Toimikunta uusi ohjekortin RT 29-10870 Puisten ikkunoiden, puualumiinikkunoiden ja parvekeovien teollinen pintakäsittely, laatuvaatimukset. Uuden nimi on RT 103118 Puuikkunoiden, puualumiini-ikkunoiden ja parvekeovien teollinen pintakäsittely, laatuvaatimukset. Toimikunnan tehtävänä on uusita RT 41-10947 Puu- ja puualumiini-ikkunat sekä niiden asennus. Toimikunta kokoontui seitsemän kertaa v. 2019.

Janne Liäs Puuteollisuusyrittäjät ry, puheenjohtaja

TK 376 Aurinkosähkö ja -lämpö

Toimikunnan tehtävänä oli valmistaa RT-ohjeet aurinkosähköstä ja lämmöstä. Toimikunta sai tehtävänsä valmiiksi kokoonnuttuaan kahdesti vuonna 2019 ja ohjekortti julkaistiin kesällä 2019.

Markku Tahkokorpi Utuapu Oy, puheenjohtaja

TK 378 Bitumikermikatot ja yläpohja

Toimikunnan tehtävänä on ohjata ohjekorttien RT 85-10799 Bitumikermikatteet, perustietoja; RT 83-10455 Yläpohjien liittymät; RT 85-10851 Loivat bitumikermikatot ja RT 85-10894 Jyrkät bitumikermikatot uusimista ja KH 96-00346 Asuntoyhtiön vedeneristetyn pihakannen peruserän uusimista. RT 85-10799 -ohjekortin korvaavaksi ohjeeksi laaditaan ohje Yläpohjat, perustietoja. Toimikunta kokoontui 13 kertaa.

Janne Sievola Vahanen Oy, puheenjohtaja

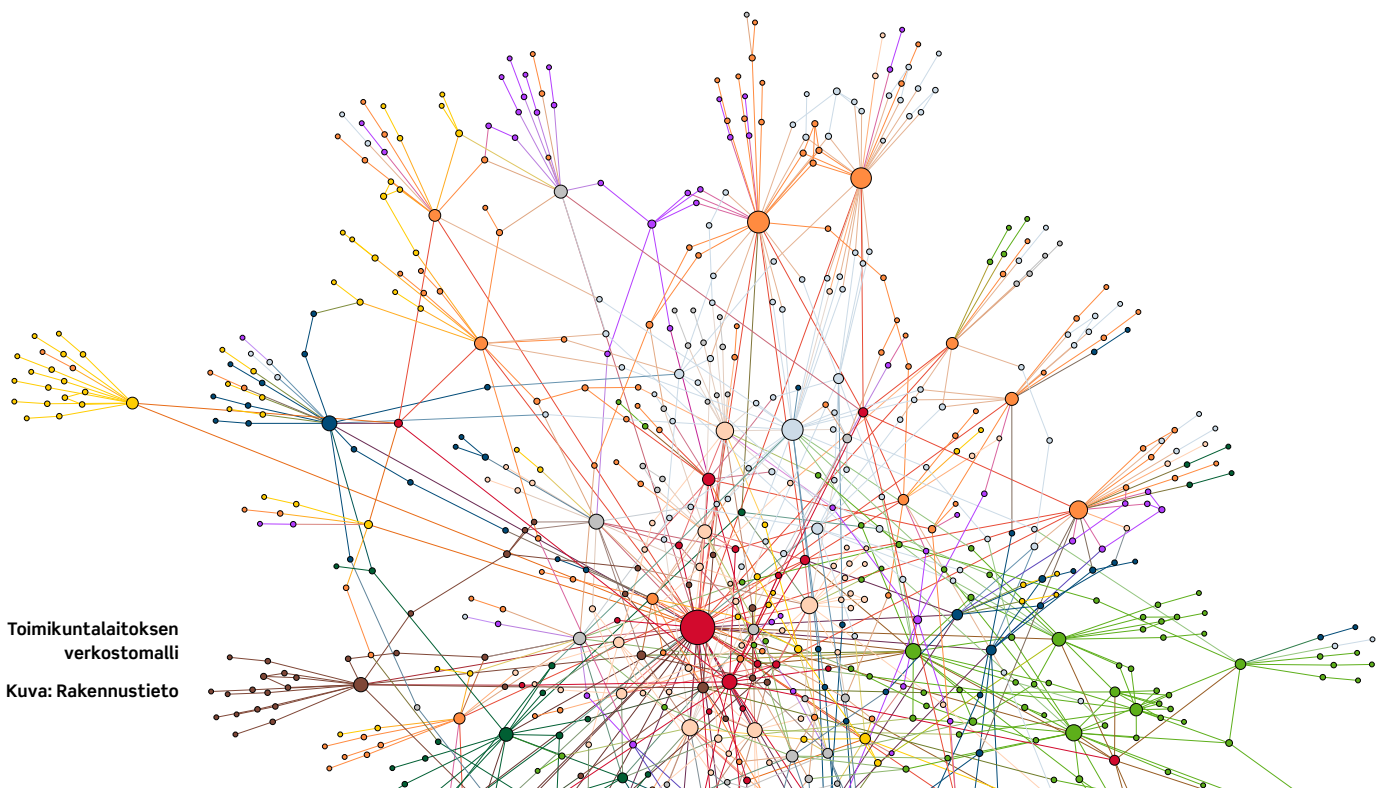
TK 379 Päiväkotien suunnittelu

Toimikunta päivitti ohjeen RT 96-11003 Päiväkotien suunnittelu. Toimikunta laati yhteistyössä toimikunnan TK 380 Oppimisympäristöjen suunnittelu kanssa päiväkotien ja perusopetuksen tilojen turvallisuuden suunnittelua ja ulkotilojen suunnittelua käsittelevät ohjekortit. Toimikunta kokoontui 11 kertaa vuonna 2019.

Reino Tapaninen Opetushallitus, puheenjohtaja

TK 380 Oppimisympäristöjen suunnittelu

Toimikunta laati perusopetuksen tilojen hankkeen valmistelua ja suunnittelua käsittelevät ohjekortit. Ohjekortti-



Toimikuntalaitoksen
verkostomalli

Kuva: Rakennustieto

kokonaisuuteen kuuluvat turvallisuuden suunnittelua ja ulkotilojen suunnittelua käsittelevät ohjekortit laadittiin yhteistyössä toimikunnan TK 379 Päiväkotien suunnittelu kanssa. Toimikunta kokoontui seitsemän kertaa vuonna 2019.

Heli Anttalainen Opetushallitus, puheenjohtaja

TK 381 Hissit

Toimikunta uusi ohjekortin RT 88-11047, KH 57-00482 Hissin rakentaminen käytössä olevaan rakennukseen. Uuden kortin nimi on RT 103038 Hissin rakentaminen ole-massa oleviin asuinrakennuksiin. Toimikunnan tehtävänä on uusia RT 88-11031, KH 57-00470 Hissin modernisointi. Toimikunta kokoontui kahdeksan kertaa v 2019.

Ari Ketonen KONE Oyj, puheenjohtaja

TK 382 Uimahallit ja virkistysuimalat

Toimikunnan tehtävä on päivittää RT-ohje RT 97-10839 Uimahallit ja virkistysuimalat. Päivitetty ohje julkaistiin kesällä 2019. Toimikunta piti kolme kokousta 2019.

Erja Metsäranta Opetus- ja kulttuuriministeriö, puheenjohtaja

TK 382 Uimahallit ja virkistysuimalat, tehtäväluettelomallit

Toimikunnan tehtävänä on laatia mallidokumentit uimahallisuunnitteluun liittyvistä tehtäväluetteloista sekä tilaajan ohje. Toimikunta piti seitsemän kokousta v. 2019.

Jarkko Rantamäki Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallinto virasto AVI, puheenjohtaja

TK 383 Palvelumuotoilu

Toimikunnan tehtävänä on tuottaa tilaajan ohje palvelumuotoilusta rakennetussa ympäristössä. Toimikunta ko-koon-tui vuonna 2019 yhden kerran. Ohjekortti RT 103058 Palvelumuotoilu kiinteistö- ja rakentamisalalla julkaistiin.

Eero Väättäinen Vantaan kaupunki, puheenjohtaja

TK 386 Ilmasto

Toimikunnan tehtävänä on päivittää ilmastoa käsittelevät RT-ohjeet: 055-30 Ilmasto, säteily , 055-33 Varjon suun-ta ja pituus , 10390 Ilmasto, tuulet , 10410 Ilmasto, kos-teus ja 10426 Ilmasto, lämpötila sekä laatia ohje aurinko-suojauksesta, mikä valmistui 2018. Erityisiä käsiteltäviä näkökulmia ovat ilmastoasioiden vaikutus käytännön suunnittelutyöhön sekä ilmastomuutoksen aiheuttamat toimenpiteet suunnittelussa. Toimikunta sai lähes valmik-si ohjekortit RT 103169 Ilmasto. Perustietoa suunnitte-

lijalle ja RT 103170 Ilmastomuutos. Hillintä ja sopeutu-minen rakennetussa ympäristössä, mutta niiden julkaisu tapahtui vasta vuoden 2020 puolella. Toimikunta piti viisi kokousta vuonna 2019.

Kimmo Lylykangas TalTech University, puheenjohtaja

TK 387 Kiinteistön kuntoarviot

Toimikunnan tehtävänä on päivittää nykyiset kuntoar-vio-ohjeet (5 kpl), valmistella ja lähettää ne lausuntokier-rokselle sekä käsitellä tulleet lausunnot ja hyväksyä ohjeet julkaistavaksi. Toimikunta piti yhden kokouksen vuonna 2019.

Eila Hämäläinen Ramboll Finland Oy, puheenjohtaja

TK 389 Puuportaajat, käsijohteet ja kaiteet

Toimikunta uusi ohjekortit RT 88-11018 ja RT 91-10498. Uudet kortit ovat RT 103027 Portaajat ja luiskat ja RT 103117 Paarikuljetuksen tilantarve. Toimikunnan tehtävänä on uusia ohjekortit RT 88-10743 Puuportaajat ja RT 88-11019 Kaiteet ja käsijohteet. Toimikunta kokoontui neljä kertaa v. 2019.

Niina Kilpelä Ympäristöministeriö, puheenjohtaja

TK 390 KiinteistöRYL - valvova toimikunta

KiinteistöRYLin päivitys. Valmistella asiantuntijatyön ja työryhmyöskentelyn perusteella tehty lukujen päi-vitysluonnos lausuntokierrokselle, käsitellä tulleet lausun-not ja hyväksyä luvut julkaistavaksi. Toimikunta kokoon-tui kahdeksan kertaa vuonna 2019.

Juha Kess RAKLI ry, puheenjohtaja

TK 390 /TR 1 KiinteistöRYL, Ulkoalueiden hoito ja kunnossapito

Työryhmän tehtävänä valmistella lausuntokierrokselle KiinteistöRYLin luku Ulkoalueiden hoito ja kunnossapito. Työryhmä piti yhden kokouksen, mutta työskenteli paljon verkossa vuoden 2019 aikana.

Marko Pirttijärvi Piha- ja puistosuunnittelu Pirttijärvi Oy, puheenjohtaja

TK 390 /TR 2 KiinteistöRYL, Siivouspalvelut

Siivouspalvelut -työryhmä valmisteli ao. luvun KiinteistöRYLin valvovalle toimikunnalle. Työryhmä ko-koon-tui yhden kerran vuonna 2019.

Ilkka Friman Rakennustieto Oy, puheenjohtaja-sihtööri

TK 391 Paloturvallisuus

Toimikunnan tehtävänä on päivittää Rakennustiedon paloturvallisuuteen liittyvä ohjeistus vastaamaan Ympäristöministeriön uutta asetusta rakennusten paloturvallisuudesta. Toimikunta piti kolme kokousta vuonna 2019.

*Timo Kauppinen Heikkilä & Kauppinen Oy,
puheenjohtaja*

TK 392 Viemäreiden saneerausmenetelmät

Toimikunnan tehtävänä on laatia viemäreiden saneerausmenetelmistä kaksi erillistä ohjekorttia: ohje tilaajalle ja ohje suunnittelijalle & valvojalle. Toimikunta kokoontui yhdeksän kertaa vuonna 2019.

*Lina Markelin-Rantala Inspecta Sertifiointi Oy,
puheenjohtaja*

TK 393 Energian kausivarastointi

Toimikunnan tehtävänä on varmistaa lämpöenergian kausivarastoinnin RT-ohjekortin asiasisällön laajuus ja oikeellisuus. Toimikunta kokoontui yhden kerran vuonna 2019.

*Rauli Lautkankare Turun ammattikorkeakoulu,
puheenjohtaja*

TK 394 Uima-allasvesien käsittely

Toimikunnan tehtävänä on päivittää vanha ohjekortti (LVI 22-10386), ja tuoda se nykypäivään. Toimikunta kokoontui viisi kertaa vuonna 2019.

*Jarkko Rantamäki Länsi- ja sisä-Suomen
aluehallintovirasto, puheenjohtaja*

TK 395 Henkilöstötilat

Toimikunnan tarkoitus oli päivittää RT-ohjekortti RT 94-10969 Pysyvien työpaikkojen puku-, pesu- ja wc-tilat. Ohje korvaa myös vanhan ohjekortin RT 94-10515 Teollisuuden henkilöstötilat. Ohjeessa otetaan erityisesti huomioon työmatkapyöräilyn vaatimukset. Toimikunta sai lähes valmiiksi ohjekortin RT 103140 Henkilöstötilat, mutta sen julkaisu lykääntyi vuoden 2020 puolelle. Toimikunta piti kuusi kokousta vuonna 2019.

*Tytti Viinikainen Liikenne- ja viestintävirasto,
puheenjohtaja*

TK 396 Rakennuksen digitaalinen turvallisuus

Toimikunnan tehtävänä on valmistella käsikirjoitusten pohjalta lausunnolle ja hyväksyä julkaistavaksi rakennuksen digitaalista turvallisuutta käsittelevät ohjeet (tilaajalle, suunnittelijalle, ylläpidolle). Toimikunta kokoontui 11 kertaa vuonna 2019.

*Antti Nyqvist Teknologiateollisuus ry (Digipooli),
puheenjohtaja*

TK 397 PPP- ja elinkaarihankkeiden asiakirjatyo

Laaditaan PPP-hankkeiden yleiskuvaus ja palvelusopimusrunko sekä elinkaarihankkeiden yleiskuvaus ja sopimusaasiakirjat ohjeineen. Toimikunta piti 15 kokousta vuonna 2019.

*Reijo Yrjölä Espoon kaupunki, Tilapalvelut
liikelaitos, puheenjohtaja*

TK 398 Työmaavalvonnan tehtäväluettelot

Päivitetään Talonrakennus-, Talotekniikka- sekä Maa- ja vesirakennustöiden työmaavalvonnan tehtäväluettelot vastaamaan voimassa olevaa lainsäädäntöä, määräyksiä sekä vaatimuksia. Toimikunta piti kolme kokousta vuonna 2019.

*Juhani Karhu A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy,
puheenjohtaja*

TK 401 Uimahallien ja virkistysuimaloiden LVIA-suunnittelu

Toimikunnan tehtävänä on päivittää ohjekortti LVI 06-10451 Uimahallien ja virkistysuimaloiden LVIA-suunnittelu. Toimikunta kokoontui yhden kerran vuonna 2019.

*Jarkko Rantamäki Länsi- ja Sisä-Suomen
aluehallintovirasto, puheenjohtaja*

TK 402 Asuntoyhtiön korjaushankkeen kulku

Toimikunnan tehtävänä on uudistaa ohjekortti Asuntoyhtiön korjaushankkeen kulku (KH 90-00466). Toimikunta kokoontui yhden kerran vuonna 2019.

Jari Kukkonen Corrector Oy, puheenjohtaja

Hallinto-organisaatio

Kuva: Rakennustieto

Rakennustietosäätiö RTS:n edustajisto

Edustajisto valvoo ja tukee säätiön toimintaa sekä edistää omalta osaltaan rakennusalaan. Edustajiston jäsenet edustavat laajalti rakennusalan eri osapuolia. Toimintavuonna edustajistoon kuului 54 organisaatiota.

Aalto-yliopisto

Johtava tutkija Aija Staffans, puheenjohtaja
(Apulaisprofessori Heidi Salonen)

Ammattienedistämislaitossäätiö AEL

Oppilaitosjohtaja Jarkko Paananen
(Rehtori Kari Juntunen)

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Yliarkkitehti Vesa Ijäs
(Arkkitehti Timo Rantala)

GBC Suomi ry

Toimitusjohtaja Mikko Nousiainen
(Senior Sustainability Specialist Jessica Karhu)

Infra ry

Viestintäpäälikkö Anu Ginström
(Tiedottaja Saija Syväoja)

Insinööriliitto IL ry

Insinööri Janne Juujärvi
(Insinööri Mila Viksilä)

Kiinteistöalan hallitusammattilaiset Ahka ry

Rakennusneuvos Ben Grass
(Varatuomari Roy Rantanen)

Kiinteistöalan Koulutuskeskus

Kehityspäälikkö Heikki Kauranen
(Toimitusjohtaja Jarno Tuimala)

Kiinteistötyönantajat ry

Palvelujohtaja Marko Salo
(Elinkeinopoliittinen asiantuntija Tiia Brax)

Kohtuuhintaisen vuokra-asumisen edistäjät KOVA ry

Toimitusjohtaja Jouni Parkkonen
(Toimitusjohtaja Jaana Närö)

Maa- ja metsätalousministeriö

Erityisasiantuntija Kjell Brännäs
(Arkkitehti Antti Jaatinen)

Museovirasto

Yliarkkitehti Sirkkaliisa Jetsonen
(Intendentti Seija Linnanmäki)

Osuuskunta Suomen Asuntomessut

Kehitysjohtaja Heikki Vuorenpää
(Talous- ja HR-johtaja Maarit Oksanen)

Oulun yliopisto

Yliopisto-opettaja Petri Aarnio
(Professori Matti Sanaksenaho)

Pintaurakoitsijat ry

Toimitusjohtaja Jukka Koivisto
(Puheenjohtaja Minna Väyrynen)

Puuteollisuusyrittäjät ry

Toimitusjohtaja Matti Mikkola
(Toiminnanjohtaja Janne Liias)

Puutuoteteollisuus ry

Toimitusjohtaja Matti Mikkola
(Erityisasiantuntija Tomi Toratti)

Rakennusinsinöörit ja -arkkitehdit RIA ry

Edunvalvontapäällikkö Antti Aarnio
(Toimitusjohtaja Kimmo Sandberg)

Rakennusliitto ry

Neuvottelupäällikkö Kari Lamberg
(Puheenjohtaja Matti Harjuniemi)

Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry

Rakennusmestari Juho Ylikärppä
(Toimitusjohtaja Hannu Järveläinen)
Rakennusmestari YAMK Rami Järvinen
(Kehitys- ja viestintäpäällikkö Jari Kostiainen)

Rakennustarkastusyhdistys RTY ry

Rakennustarkastaja Eija Muttonen-Mattila
(Rakennustarkastaja Ulla-Kirsikka Vainio)

Rakennusteollisuus RT ry

Asiamies Jani Kemppainen
(Varatoimitusjohtaja Kim Kaskiaro)

RAKLI ry

Toimitusjohtaja Jyrki Laurikainen, varapuheenjohtaja
(Johtaja Kimmo Kurunmäki)

RaSi ry

Toimitusjohtaja Harri Päiväniemi
(Toimitusjohtaja Minna Liuksiala)

SBK-säätiö

Myyntipäällikkö Markku Rotko
(Toimitusjohtaja Jussi Mattila)

Senaatti-kiinteistöt

Rakennuttamisryhmän päällikkö Matti-Pekka Jalonen
(Asiantuntijaryhmän päällikkö Johanna Virsu)

Sisustusarkkitehdit - Inredningsarkitekter S.I.O. ry

Sisustusarkkitehti Tatu Ahlroos
(Sisustusarkkitehti Tiina Tynkkynen)

Sisäilmäyhdistys ry

Toiminnanjohtaja Mervi Ahola
(Hallituksen jäsen Jorma Säteri)

Suomen Arkkitehtiliitto - Finlands**Arkitektförbund ry**

Arkkitehti Julia Hertell
(Arkkitehti Pekka Lukkarinen)
Arkkitehti Linda Wiksten
(Arkkitehti Ville Ylönen)
Arkkitehti Miia-Liina Tommila
(Arkkitehti Mira Kyllönen)

Arkkitehti Marja Sopanen
(Arkkitehti Maria Ahokas)

Suomen arkkitehtuurimuseo

Tietopalvelupäällikkö Juhana Lahti
(Va. museonjohtaja Reetta Heiskanen)

Suomen Betoniyhdistys ry

Toimitusjohtaja Tarja Merikallio
(Asiantuntija Kim Johansson)

**Suomen geoteknillinen yhdistys - Finlands
geotekniska förening ry**

Asiantuntija Juho Mansikkamäki
(Projektipäällikkö Arto Keski-Opas)

Suomen Isännöintiliitto ry

Kiinteistöjohtaja Juha Niskanen

Suomen Kiinteistöliitto ry

Pääekonomisti Jukka Kero
(Toimitusjohtaja Harri Hiltunen)

Suomen Kuntaliitto ry

Tilapalvelupäällikkö Jussi Niemi
(Yhdyskuntatekniikan päällikkö Paavo Taipale)

**Suomen kuntatekniikan yhdistys - Finlands
kommuntekniska förening ry**

Johtava konsultti Heikki Lonka
(Toiminnanjohtaja Petri Koivula)

Suomen LVI-Liitto ry

Toiminnanjohtaja Tiina Strand
(Toimitusjohtaja Mikko Liljeberg)

Suomen Maanmittausinsinöörien liitto ry

Maanmittausinsinööri Mikael Still
(Diplomi-insinööri Teemu Kärkäs)

Suomen Maisema-arkkitehtiliitto MARK ry

Maisema-arkkitehti Emilia Weckman
(Maisema-arkkitehti Pia Kuusiniemi)

Suomen Omakotiliitto ry

Toiminnanjohtaja Kaija Savolainen
(Puheenjohtaja Ari Rehnfors)

Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL ry

Toimitusjohtaja Miimu Airaksinen
(Johtaja Henriikka Hellström)

Suomen Rakennustalouslyhdistys RAKI ry

Puheenjohtaja Kirsi Lilja
(Diplomi-insinööri Juuso Rautkylä)

Suomen Standardisoimisliitto SFS ry

Toimitusjohtaja Helena Vänskä
(Liiketoimintajohtaja Pirjetta Laine)

Suomen Tasolasiyhdistys ry

Toiminnanjohtaja Jenni Heikkilä
(Lasikonsultti Tahvo Sutela)

Suunnittelu- ja konsultointiyritykset SKOL ry

Toimitusjohtaja Helena Soimakallio
(Kehityspäällikkö Matti Kiiskinen)

Sähkösuunnittelijat NSS ry

Varatoimitusjohtaja Jonne Järvinen
(Toimitusjohtaja Mikko Yrjönen)

Sähkö- ja teleurakoitsijaliitto STUL ry

Toimitusjohtaja Olli-Heikki Kyllönen
(Tekninen johtaja Esa Tiainen)

Talotekninen teollisuus ja kauppa, Talteka ry

Toimitusjohtaja Ilkka Salo
(Teknologiapäällikkö Juhani Hyvärinen)

Tampereen yliopisto

Professori Panu Lehtovuori
(Associate Professor (tenure track) Markku Karjalainen)

Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

Research Team Leader Johanna Kuusisto
(Research Manager Åsa Hedman)

Teräsrakenneyhdistys ry

Toimitusjohtaja Janne Tähtikunnas
(Erityisasiantuntija Mikko Salminen)

Viherympäristöliitto ry

Pääsihteeri Seppo Närhi
(Puheenjohtaja Sauli Rouhinen)

Väylävirasto

Johtaja Minna Torkkeli
(Osastonjohtaja Päivi Nuutinen)

Ympäristöministeriö

Erityisasiantuntija Matti Kuittinen
(Yliarkkitehti Niina Kilpelä)

Rakennustietosäätiö RTS:n hallitus

Säätiön asioita ja sen omaisuutta hoitaa, sitä edustaa ja sen tarkoituksen toteuttamisesta vastaa säätiön hallitus, johon kuului 12 henkilöä.

Operatiivinen johtaja Juha Lemström, puheenjohtaja
Senaatti-kiinteistöt

Rakennusmestari Ari Autio, varapuheenjohtaja
Consrak Oy

Yliasiamies Markku Hedman
Rakennustietosäätiö RTS sr

Arkkitehti Teemu Hirvilammi
Arkkitehtitoimisto Hirvilammi Oy

Arkkitehti Helena Hirviniemi
Museovirasto

Pääsihteeri Paula Huotelin
Suomen Arkkitehtiliitto ry SAFA

Kehittämispäällikkö Anne Jarva
Suomen Kuntaliitto ry

Professori Kalle Kähkönen
Tampereen teknillinen yliopisto

Toimitusjohtaja Juha Luhanka
Rakennustuoteteollisuus RTT ry

Professori Kimmo Lylykangas
Tallinnan teknillinen yliopisto

Tekninen johtaja Mikko Somersalmi
RAKLI ry

Kaupunkitekniikan johtaja Harri Tanska
Espoon kaupunki, kaupunkitekniikan keskus

Rakennustieto Oy:n hallitus

Yhtiön hallitukseen kuului puheenjohtaja ja kuusi jäsentä sekä yksi henkilöstön edustaja.

Yliasiamies Markku Hedman, puheenjohtaja
Rakennustietosäätiö RTS sr

Toimitusjohtaja Jukka Aho
Pandia Oy

Toimitusjohtaja Hannu Järveläinen, varapuheenjohtaja
Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry

Tuotekehityspäällikkö Jouko Kanerva
Rakennustieto Oy, henkilöstön edustaja

Toimitusjohtaja Heli Kotilainen
Setlementtiasunnot Oy

Kehitysjohtaja Ilkka Romo
Skanska Oy

Toimitusjohtaja Helena Soimakallio
Suunnittelu- ja konsultointiyritykset SKOL ry

Toimitusjohtaja Mikko Äyräväinen
Insinööritoimisto Äyräväinen Oy

RAKENNUSTIETO

Rakennustietosäätiö RTS sr
rts@rakennustieto.fi

Rakennustieto Oy
rakennustieto@rakennustieto.fi

Malminkatu 16 A, 00100 Helsinki
PL 1004, 00101 Helsinki
Puh. 029 309 3100

rt.rakennustieto.fi